

OGGETTO: avviso di indagine di mercato per la ricerca di un immobile da acquistare da adibire sede territoriale INAIL-uffici ed ambulatori-mediante permuta con immobile di proprietà INAIL sito in Taranto alla Via Plinio ang via Salinella snc.

(da compilare se la domanda viene presentata da persone fisiche)

Il sottoscritto

codice fiscale

(nota: se la domanda è presentata congiuntamente da più persone fisiche, aggiungere altre righe, per l'indicazione dei nominativi e dei codici fiscali; in tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti indicati).

(da compilare se la domanda viene presentata da impresa singola, società, P.A.)

La società

con sede in, via, n.....

codice fiscale....., partita Iva.....

qui rappresentata dal/la sig/ra

codice fiscale

in qualità di legale rappresentante/soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, domiciliato per la carica presso la sede della stessa,

in relazione all'avviso in oggetto, sotto la propria responsabilità e consapevole delle conseguenti amministrative e penali conseguenti al rilascio di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000,

CHIEDE

di partecipare alla procedura di indagine di mercato avviata dall'INAIL di cui all'avviso in oggetto per la ricerca di un immobile da acquistare nella città di Taranto da adibire a sede territoriale INAIL in Taranto, in quanto:

- 1. Persona/e fisica/che
- 2. Impresa singola
- 3. Società
- 4. Pubblica Amministrazione (indicare tipologia).....

In conformità con quanto previsto dall'avviso di indagine di mercato, il cui contenuto si accetta integralmente, consapevole della responsabilità e delle conseguenze penali comminate dalla legge in caso di rilascio, formazione od uso di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più rispondenti a verità, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 71 e 76 del DPR 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni,

DICHIARA

(nei casi di cui ai precedenti punti 2., 3.):

a) di essere iscritto al Registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. di.....(ovvero al corrispondente registro delle imprese del proprio Stato di appartenenza) con numero di iscrizione.....e data della stessa....., per lo svolgimento della seguente attività.....; b) che i soggetti aventi il potere di rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa, quali risultano dal certificato della C.C.I.A.A. sono:

.....nato a.....il.....
.....nato a.....il.....
.....nato a.....il.....

c) che il/i socio/i di maggioranza, in caso di società con meno di quattro soci, sono:

.....nato ail.....
proprietà.....
.....nato a.....il.....
proprietà.....
.....natoa.....il.....
proprietà.....

d) di non essere in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'art. 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

(nei casi di cui ai precedenti punti 1., 2. e 3.):

e) che non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

f) che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio,

Domanda di partecipazione

quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18);

- g) di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) di essere in regola con i pagamenti relativi ai contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- i) l'assenza delle condizioni di applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

(nei casi di cui ai precedenti punti 1., 2., 3. e 4.):

- j) che si è preso visione del contenuto dell'avviso di indagine in tutte le sue parti e che si è consapevoli che l'INAIL non è vincolato a dare seguito alla procedura e potrà liberamente respingere l'offerta ed in ogni caso nulla sarà dovuto allo scrivente;
- k) di prendere atto che l'esito dell'indagine immobiliare verrà pubblicato sul sito Internet dell'Inail www.inail.it;
- l) di accettare che tale pubblicazione abbia valore di comunicazione a tutti gli effetti, sicché sarà onere del partecipante stesso richiedere informazioni sullo stato del procedimento;
- m) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento (UE) 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- n) di prestare consenso per finalità indicate nell'informativa di cui all'avviso di indagine di mercato e sul sito dell'Inail, al trattamento dei dati personali inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati, alla comunicazione dei dati personali ad enti pubblici società di natura privata per finalità indicate nella menzionata informativa;
- o) che le comunicazioni relative alle indagini di mercato dovranno essere inviate al seguente indirizzo di posta elettronica certificata:

PEC.....

o, in subordine, al seguente

indirizzo.....

tel.; e-mail

- p) di essere titolare dell'intera proprietà o della porzione di immobile oggetto di offerta vendita o di essere legittimato alla vendita;
- q) che i locali saranno disponibili entro la data del ____/____/____. (sia nel caso di immobile già realizzato che nel caso di immobile da ristrutturare o da ultimare);
- r) che la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con l'uso cui è preposto;

Domanda di partecipazione

- s) che la staticità delle strutture è conforme alle norme vigenti e adeguata all'Uso cui sono state destinate;
- t) che l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti;
- u) che tra i requisiti preferenziali di cui all'art. 2 dell'avviso, l'immobile è in possesso, se finito, o sarà in possesso, in caso di ristrutturazione, dei seguenti requisiti (selezionare dall'elenco sottostante):
 - avere uno sviluppo plano-volumetrico che consenta la massima flessibilità e adattabilità degli spazi nel tempo, possibilmente a pianta libera, con la possibilità di utilizzare pareti mobili e/o attrezzate;
 - avere ai piani interrati uno spazio da adibire ad archivio pari al 10% della superficie lorda fuori terra, collegati facilmente ad un accesso carrabile e ai piani fuori terra tramite scale e ascensori;
 - essere dotato di un impianto di condizionamento con trattamento dell'aria primaria e recupero di energia;
 - avere gli impianti con la massima flessibilità di adattamento ed eventuali variazioni del lay-out, di facile manutenzione, prevedendo la presenza di cavedi visitabili per i passaggi verticali e la previsione di tutti gli impianti ispezionabili negli ambienti per i passaggi orizzontali;
 - avere l'involucro edilizio, comprensivo di infissi esterni, che consenta di minimizzare i costi di gestione, e di garantire una prestazione energetica tale da rispettare almeno i limiti imposti dalle normative vigenti in materia di contenimento energetico;
 - essere di recente costruzione e finito;
 - essere autonomo da cielo a terra compresi gli eventuali piani interrati;
 - essere vicino ad altre strutture pubbliche;
 - essere vicino a sportelli bancari e/o postali;
 - essere vicino a locali pubblici per il ristoro della pausa pranzo;
 - essere indipendente da parti condominiali;
 - permettere la collocazione delle attività sanitarie, pari a circa 670 mq, al primo livello fuori terra;
 - avere accessi differenziati per il personale e per il pubblico, entrambi privi di barriere architettoniche;
 - essere dotato di: porte e finestre del piano terra di tipo antisfondamento, con infissi esterni dotati di vetri antinfortunistici basso emissivi e di schermature frangisole e/o con caratteristiche riflettenti dei vetri che soddisfino i requisiti previsti dalla normativa sul risparmio energetico;
 - prevedere un utilizzo prevalente di pareti mobili\attrezzate che permettano, nel tempo, la massima flessibilità d'uso degli spazi;
 - avere sale pluriuso realizzate con pannelli mobili insonorizzati per attività di: sala riunioni/biblioteca/formazione/etc;
 - avere una distribuzione architettonica razionale che permetta una buona fruibilità degli spazi interni e dei percorsi;

Domanda di partecipazione

- essere provvisto di un impianto di videosorveglianza e di un impianto antintrusione;
- essere provvisto di impianto di amplificazione al servizio dell'intero edificio, con attivazione automatica di messaggi differenziati "a zone" in caso di allarme;
- essere provvisto di un impianto di illuminazione ordinaria a risparmio energetico, del tipo a led; con corpi illuminanti dotati di schermi antiriflesso e antiabbagliamento idonei per lavoratori addetti ai VDT;
- essere predisposto per i seguenti impianti: cablaggio strutturato (fonia/dati), controllo accessi, sistema di monitoraggio di consumi energetici;
- essere provvisto di un sistema di "building automation" con regolazione automatica di impianti e di singole apparecchiature, attraverso sensori di grandezze fisiche esterne ed interne e di presenza nelle singole stanze, conforme alla direttiva UNI EN 15232;
- avere la possibilità di utilizzo di fonti energetiche rinnovabili quali: impianti fotovoltaici, impianti solari termici per acqua calda sanitaria e/o riscaldamento, geotermia, etc.

Luogo....., data.....

Firma del/dei soggetto/i dichiarante/i

.....

N.B. alla presente domanda/dichiarazione deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, fotocopia di un documento di identità del/ dei sottoscrittore/i.