

Ufficio POAS
Processo Approvvigionamenti
Firenze, 1 giugno 2023

Al Direttore regionale

Oggetto: Appalto specifico indetto dalla Direzione centrale Acquisti nell'ambito dello SDA per servizi di pulizia e igiene ambientale e dei servizi connessi di ausiliario gestito da Consip S.p.A., per gli immobili in uso all'Inail, a qualsiasi titolo. **LOTTO 9 TOSCANA. Stipula contratto durata triennale. Ditta LANCAR srl** - legale in via Giotto, 36 - 20145 Milano, P.IVA 05019030153.

CIG 907398594C

Si fa seguito alla relazione del 22 maggio u.s. per sottoporre all'attenzione quanto segue.

L'appalto dei servizi in oggetto si è concluso con l'aggiudicazione divenuta efficace con determinazione del Direttore Centrale Acquisti del 10 maggio 2023, n. 122, a favore della impresa Lancar S.r.l. per il Lotto 9 della Toscana per l'importo complessivo di euro 3.163.839,94 esclusa IVA (nel fascicolo allegato l'Elenco attività e prezzi allegati alla lettera di invito e la relativa offerta del fornitore LANCAR)

Premesso che è stato formalizzato il recesso contrattuale con il precedente appaltatore e che si è preso in carico il CIG di competenza, è necessario procedere alla stipula del contratto con il nuovo fornitore.

La data di stipula è stata programmata per il 12 giugno p.v. e avverrà tramite sottoscrizione della scrittura privata predisposta in base alla bozza che si allega, fornita dalla stessa DCA, sulla procedura informatica di recente rilascio *Contratti digitali*.

Da un punto di vista contabile, l'importo contrattuale di aggiudicazione pari a complessivi **euro 3.163.839,94** per la **durata contrattuale triennale**, è così suddiviso:

Importo dei servizi a canone per complessivi euro 2.829.818,94 così ripartiti:

- Euro 1.719.412,76 per i servizi di pulizia sul capitolo U.1.03.02.13.002
- Euro 1.001.814,58 per i servizi di portierato sul capitolo U.1.03.02.13.001.01
- Euro 108.591,60 per i servizi di disinfestazione e derattizzazione sul capitolo U.1.03.02.13.999.01.

Importo a consumo € 299.662,00 sul capitolo U.1.03.02.13.002, per eventuali servizi aggiuntivi al canone e servizi extra. A questo stanziamento vanno ricondotti i

servizi di smaltimento rifiuti speciali che sono configurati, come da capitolato, solo come servizi extra e non più a canone come nel precedente contratto.

Oneri per la sicurezza pari ad euro 34.359,00 sul capitolo U.1.03.02.13.002.

Gli stanziamenti per l'intera durata contrattuale, a valere ai soli fini della gestione triennale del contratto stesso, sono già disponibili per la Toscana nelle procedure informatiche in uso ed è, quindi, possibile procedere alla approvazione dello stanziamento, necessario per la stipula e gestione del contratto.

Il contratto sarà sottoposto alla Sua attenzione per la stipula solo dopo la ricezione dei documenti previsti dal punto 16 del capitolato d'oneri, già richiesti all'aggiudicatario, e dopo la sottoscrizione da parte del fornitore.

Al contratto sarà allegato il Documento di valutazione dei rischi da interferenze ricognitivo predisposto in fase di gara dalla Direzione centrale Acquisti, fermo restando che dopo la sottoscrizione, il contratto verrà trasmesso alle Sedi fruitrici dei servizi per la valutazione di ulteriori eventuali rischi dai singoli datori di lavoro. In caso di integrazione, come da espressa previsione contrattuale, il Documento integrato sarà approvato dal fornitore (articolo 22 del contratto *Il Fornitore e l'Amministrazione si obbligano ad integrare il DUVRI ricognitivo di valutazione dei rischi standard da interferenze, adattandolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui viene espletato l'appalto, prima che abbia inizio l'esecuzione dei servizi. L'integrazione, sottoscritta per accettazione dall'esecutore, è allegata al presente contratto e ne forma parte integrante*).

Si sottopone, pertanto, alla Sua attenzione il provvedimento di autorizzazione alla stipula del contratto, secondo lo schema allegato, con la ditta LANCAR srl per l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale e i servizi connessi di ausiliariato per gli immobili in uso alla Toscana facenti parte del Lotto 9 dell'Appalto specifico indetto dalla Direzione centrale Acquisti nell'ambito dello SDA servizi di pulizia e igiene ambientale e dei servizi connessi di ausiliariato gestito da Consip S.p.A., per gli immobili in uso all'Inail, a qualsiasi titolo.

Con il contratto il Fornitore sottoscrive le prescrizioni e condizioni fissate nella documentazione relativa all'Appalto specifico e si obbliga a porre in essere tutte le attività finalizzate alla configurazione effettiva dei servizi e relativo avvio delle prestazioni.

L'impegno di spesa per l'esercizio corrente, fermo restando l'importo di aggiudicazione complessivo previamente richiamato di euro 3.163.839,94 e la capienza, a copertura delle spese e per i servizi attivati, nelle risorse finanziarie, di competenza e di cassa, attribuite per l'esercizio finanziario 2023 sul budget della toscana, verrà rinviato al momento della configurazione effettiva dei servizi che troverà esplicitazione con la consegna del Piano operativo di attività.

In allegato il fascicolo, lo schema di contratto, il DVRI ricognitivo e il provvedimento di autorizzazione alla stipula.

Il Dirigente dell'Ufficio P.O.A.S.

Dott. Mario Papani