

DETERMINAZIONE	NUMERO	DATA
	473	27/06/2023

Ufficio AS – Processo Approvvigionamenti

Oggetto: appalto specifico indetto nell'ambito dello Sda per servizi di pulizia ed igiene ambientale e dei servizi connessi di ausiliario per gli immobili in uso all'Inail, a qualsiasi titolo.

Determina di stipula

CIG 90734965C4

CUI S01165400589202100016

IL DIRETTORE REGIONALE

- viste le "Norme sull'ordinamento amministrativo-contabile in attuazione dell'art. 43 del Regolamento di organizzazione" di cui alla determinazione presidenziale n. 10 del 16 gennaio 2013 e successive modificazioni;
- vista la delibera del 6 dicembre 2022, n. 318, con la quale il Consiglio d'amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;
- vista la delibera del 28 dicembre 2022, n. 16, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione 2023;
- vista la determinazione del 21 marzo 2023, n. 9, con la quale il Direttore generale ha disposto l'attribuzione degli obiettivi e delle risorse finanziarie per l'esercizio 2023 ai Responsabili delle Strutture centrali e regionali, al Responsabile della Sede regionale di Aosta, ai Responsabili delle Direzioni provinciali di Trento e Bolzano, nonché, per le sole spese di funzionamento, ai Coordinatori della Consulenza tecnica per la salute e la sicurezza centrale e della Consulenza statistico attuariale, al Sovrintendente sanitario centrale e all'Avvocato generale;
- vista la determina a contrarre n. 303 del 30/12/2021 del Direttore Centrale Acquisti, autorizzazione all'espletamento della procedura di gara mediante

Sistema Dinamico di Acquisizione istituito da Consip s.p.a. ai sensi dell'art. 61 del codice dei contratti pubblici e suddivisa in 18 lotti;

- vista la determinazione del Direttore Centrale Acquisti n. 116 dell'8 maggio 2023 di aggiudicazione del lotto 2 lombardia in favore della società Dusmann Service srl;
- viste le motivazioni esposte nella relazione dell'Ufficio Attività Strumentali allegata alla presente determinazione;
- tenuto conto che sussiste disponibilità in competenza e cassa sul livello di bilancio U.1.03.02.13 per l'impegno di spesa che verrà assunto con successivo atto autorizzativo a conclusione delle attività di definizione del POA;
- verificato che la spesa medesima rientra nei limiti degli importi previsionali definitivamente negoziati per il 2023 dalla scrivente Direzione sulla voce contabile U.2.02.01.03;

DETERMINA

di autorizzare:

- la stipula del contratto di appalto di importo pari ad € 4.758.629,50 per anni tre, in via d'urgenza, in favore della società DUSSMANN SERVICE SRL, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del Codice dei contratti;
- la pubblicazione della presente determinazione di stipula sul sito istituzionale, sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di Gara e Contratti".

Le operazioni sopra descritte graveranno sul bilancio di previsione dell'anno 2023, sulle missioni e programmi articolate secondo il sistema di classificazione del bilancio dello Stato e secondo la ripartizione definita in sede di previsione.

Il Direttore regionale
Dott.ssa Alessandra Lanza

Ufficio AS/Approvvigionamenti

Milano, 22/06/2023

RELAZIONE

Oggetto: appalto specifico indetto nell'ambito dello Sda per servizi di pulizia ed igiene ambientale e dei servizi connessi di ausiliario per gli immobili in uso all'Inail, a qualsiasi titolo.

Determina di stipula

CIG 90734965C4

CUI S01165400589202100016

ODA 1300002157

Con nota prot. n. 7445 del 02/11/2021 la Direzione Centrale acquisti ha richiesto alle DRR di comunicare i propri fabbisogni per i servizi indicati in oggetto al fine di predisporre la documentazione di gara relativa alla nuova procedura di affidamento contrattuale, indetta con successiva determina a contrarre n. 303 del 30/12/2021.

Suddetta procedura ristretta - prevista nell'ambito del programma biennale di acquisti e forniture 2021/2022, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 23 marzo 2021 n. 85 - è stata indetta nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione istituito da Consip s.p.a. ai sensi dell'art. 61 del codice dei contratti pubblici e suddivisa in 18 lotti; il lotto 2 - Lombardia è stato identificato con CIG 90734965C4 e CUI S01165400589202100016.

Per il lotto 2 Lombardia l'importo a base d'asta è stato individuato in € 8.118.083,00 per l'importo a canone, € 348.831,00 per l'importo a consumo ed € 42.335,00 per oneri della sicurezza, per un valore complessivo di appalto pari ad € 8.509.249,00 al netto dell'iva per il triennio contrattuale.

La procedura di gara è stata pubblicata sulla relativa piattaforma di Consip ed identificata con il numero progressivo 2944514.

In esito alle operazioni di verifica dell'anomalia da parte della Commissione di gara, si è proceduto, all'esclusione della prima classificata per il lotto 2 Lombardia, e alla verifica dell'anomalia per il secondo in graduatoria, esperita con esito positivo.

Avverso il provvedimento l'operatore economico escluso ha presentato istanza cautelare innanzi al TAR Lazio, la cui discussione è intervenuta in data 24 maggio 2023.

Con nota identificata con il prot. in uscita della DCA n. 3212 del 16 maggio 2023 ed acquisita in entrata dalla DR Lombardia con prot. del 17 maggio 2023 n. 9676, la Direzione Centrale Acquisti, ha dato informativa riguardo l'avvenuta aggiudicazione del lotto 2 Lombardia, intervenuta con determinazione del Direttore Centrale Acquisti n. 116 dell'8 maggio 2023, in favore della società Dussmann Service srl per gli importi indicati nella seguente tabella, per il triennio contrattuale:

LOTTO	AGGIUDICATARI	a) Importo del canone triennale	b) importo a consumo	c) oneri sicurezza da rischi da interferenza	IMPORTO COMPLESSIVO (a+b+c)
2	Dussmann Service Srl	4.367.463,50 €	348.831,00 €	42.335,00 €	4.758.629,50 €

Con la nota di cui sopra, la DCA ha anche comunicato che il medesimo provvedimento è stato impugnato dall'operatore economico, che si era classificato primo in graduatoria e che era stato escluso in esito alla verifica della congruità delle offerte sospette di anomalia, con ricorso per motivi aggiunti al ricorso presentato avverso l'esclusione con istanza cautelare.

Ha fornito inoltre istruzioni in relazione alla stipula dei contratti regionali, in capo a ciascuna Direzione regionale, una volta intervenuta l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione, subordinata, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del Codice dei contratti, all'esito positivo delle verifiche, attualmente in corso, relative al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 dello stesso codice in capo all'aggiudicatario, specificando che, ai sensi dell'articolo 8 della legge 11 settembre 2020, n. 120 di

conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*, è sempre autorizzata, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

Con nota identificata con il prot. in uscita della DCA n. 3493 del 25 maggio 2023 ed acquisita in entrata dalla DR Lombardia con prot. del 26 maggio 2023, n. 10399 la Direzione Centrale Acquisti ha reso noto che all'esito della discussione del 24 maggio 2023, il collegio della V sezione del Tar Lazio ha respinto le istanze cautelari avanzate dal ricorrente, rinviando la discussione del merito al 25 ottobre 2023, autorizzando le Direzioni Regionali interessate a procedere agli adempimenti necessari per la stipulazione dei relativi contratti.

Con provvedimento del 30 maggio 2023, prot. 1387 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento riguardante la stipula e gestione del contratto di pulizie ed ausiliariato, ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti, la dott.ssa Liviana Ferrario; con provvedimento prot. n. 1388, stessa data, è stato affidato l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 101 co.1 del medesimo codice, alla sig.ra Norma Brancaccio.

Entrambe le funzioni tecniche hanno reso la dichiarazione sulla insussistenza delle cause di incompatibilità al relativo incarico.

Il 31 maggio successivo il RUP ha richiesto al competente ufficio della DCA ulteriori informazioni circa:

- la voltura del RUP di gara presso ANAC, per la quale si dovranno attendere istruzioni dal centro;
- l'assegnazione delle risorse economiche, per le quali si è acquisita l'informazione che esse sono state stanziare direttamente dalla competente direzione centrale sul corrispondente "contatto aperto" di Ciclo Passivo;
- le verifiche dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice dei contratti, ancora in corso presso la DCA ed in fase di conclusione;

- l'esecuzione in via d'urgenza, ai sensi del richiamato articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ritenuta necessaria in funzione della prossima scadenza del contratto per servizi di pulizia ed ausiliario, prorogato fino al 30 giugno 2023, nelle more della conclusione delle procedure della presente gara di appalto.

In data 8 giugno 2023 è stata messa a disposizione della Direzione Regionale tutta la documentazione di gara presentata in sede di offerta e necessaria alla stipula dei contratti, creando su piattaforma Teams un canale riservato appositamente dedicato denominato "Appalto specifico servizi di pulizia e ausiliario 18 lotti".

Presa visione di quanto acquisito, sono stati avviati gli adempimenti finalizzati alla stipula del contratto di appalto, richiedendo alla ditta aggiudicataria, con nota del 09 giugno 2023, prot. 11496, di fornire urgentemente la documentazione propedeutica alla stipula medesima, al fine di sottoscrivere il Verbale di consegna degli immobili entro il giorno 1° luglio 2023.

In data 14 giugno, con nota prot. 11767, è stata acquisita l'ulteriore nota della Direzione Centrale Acquisti identificata con loro prot. in uscita n. 3978 del 13 giugno 2023 di aggiornamento in merito all'ordinanza cautelare sopra citata, impugnata dalla ricorrente dinanzi al Consiglio di Stato per la riforma, specificando che l'impugnazione medesima non ha alcun effetto sospensivo sulle attività di stipulazione dei contratti.

Visto tutto quanto sopra e considerato che:

- il vigente contratto di appalto per servizi di pulizia ed ausiliario è in scadenza al prossimo 30 giugno 2023;
- nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del Codice dei contratti, è possibile procedere alla stipula dei contratti in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 8 della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;
- stante la scadenza contrattuale sopra indicata, la data di inizio di erogazione dei servizi per il nuovo contratto di appalto non potrà essere successiva al 1° luglio 2023;

- alla data odierna, sussiste una disponibilità finanziaria sul IV livello di bilancio U.1.03.02.13 pari ad € 1.502.530,82 (€ 1.231.582,64 iva esclusa), di cui:
 - € 315.866,32 (€ 258.906,82 iva esclusa) sul V livello U.1.03.02.13.001
 - € 917.041,94 (€ 751.673,72 iva esclusa) sul V livello U.1.03.02.13.002
 - € 40.889,88 (€ 33.516,30 iva esclusa) sul V livello U.1.03.02.13.003
 - € 228.732,68 (€ 187.485,80 iva esclusa) sul V livello U.1.03.02.13.999
- l'importo dell'appalto per il triennio contrattuale è pari ad € 4.758.629,50 oltre iva, così ripartito dalla competente DC:

Articolo	Descrizione	VI Livello di bilancio	Importo triennale (iva esclusa)	Importo annuale (iva esclusa)
114002001	Servizi di pulizia e igiene	U.1.03.02.13.002.01	2.252.657,39 €	750.885,80 €
114007001	Servizi di facchinaggio e traslochi interno	U.1.03.02.13.003.01	73.329,22 €	24.443,07 €
114005006	Servizi di portineria/reception	U.1.03.02.13.001.01	1.741.568,86 €	580.522,95 €
114002002	Servizi di disinfestazione e derattizzazione	U.1.03.02.13.999.01	251.021,89 €	83.673,96 €
114002007	Servizi di pulizia extra-canone a plafond	U.1.03.02.13.002.01	348.831,00 €	116.277,00 €
114002011	Presidio di pulizia	U.1.03.02.13.002.01	48.886,14 €	16.295,38 €
113004008	Costi per i rischi da interferenza	U.1.03.02.13.002.01	42.335,00 €	14.111,67 €

- la quota parte per il semestre di competenza dell'anno di bilancio in corso è pari ad € 793.104,92 di cui si fa riserva di impegno con successivo atto autorizzativo a conclusione delle attività di definizione del POA, nel quale sarà definito l'importo a canone sulla base delle Attività ordinarie di base e il canone mensile aggiuntivo a valere sull'importo a consumo per le Attività

ordinarie programmabili a richiesta, rientranti nei Servizi di pulizia extra-canone a plafond (comprensivi anche delle Attività straordinarie a richiesta);

- sussiste pertanto disponibilità in competenza e cassa per l'assunzione del futuro impegno di spesa;

si chiede l'autorizzazione a procedere alla stipula del contratto di appalto in via d'urgenza in favore della società DUSSMANN SERVICE SRL, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del Codice dei contratti, avendo acquisito la documentazione prevista all'art. 16 del Capitolato d'oneri e richiesta con la già citata nota del 9 giugno alla società medesima.

Il RUP

Liviana Ferrario

Responsabile Struttura Dirigenziale
Sonia Zoppi