

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	337	22/09/2021	DC



DIREZIONE CENTRALE
PATRIMONIO

Oggetto: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito dalla L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una scuola dell'infanzia nel Comune di Cimadolmo (TV). (Gara n. 23/2021).

CIG 89045299C8 - CUP E71B19000900005

Determina a contrarre

IL DIRETTORE CENTRALE

Viste le "Norme sull'Ordinamento amministrativo - contabile in attuazione dell'art. 43 del Regolamento di organizzazione" di cui alla determinazione del Presidente dell'Istituto del 16 gennaio 2013, n. 10, come modificata dalla determinazione dell'8 febbraio 2018, n. 64 con la quale il Presidente ha approvato la revisione del titolo IV "Disposizioni in materia contrattuale" e i successivi aggiornamenti contenuti nella determinazione presidenziale del 9 gennaio 2019, n. 3;

Vista la delibera del 14 dicembre 2020, n. 292, con la quale il Consiglio di amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

Vista la delibera del 30 dicembre 2020, n. 23, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

Vista la determina del 23 marzo 2021, n. 12, con la quale il Direttore generale ha disposto l'attribuzione delle risorse finanziarie per l'esercizio 2021 ai responsabili delle Strutture centrali e territoriali

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, artt. 32 comma 2, 95 comma 2 e art. 216, che detta le norme recanti la disciplina transitoria e di coordinamento;

Vista la legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 (cd. "decreto sblocca cantieri"), che ha apportato modifiche al d.lgs. n. 50/2016;

Vista la legge n. 77 del 17 luglio 2020 di conversione del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34 (cd. "decreto rilancio"), che ha apportato modifiche al d.lgs. n. 50/2016;

Vista la legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. "decreto semplificazioni"), che ha apportato modifiche e deroghe al d.lgs. n. 50/2016, in particolare alle procedure di cui all'art. 36;

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	337	22/09/2021	DC

Vista la legge n. 21 del 26 febbraio 2021 di conversione del decreto legge 31 dicembre 2020 n. 183 (c.d. "decreto milleproroghe"), che ha apportato deroghe al d.lgs. n. 50/2016;

Vista la legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. "decreto semplificazioni 2021") che conferma, con ulteriori modifiche, le deroghe apportate alle suddette procedure fino al 30 giugno 2023;

Visto il d.p.r. n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore per effetto della disciplina transitoria;

Viste le Linee Guida Anac e gli altri atti attuativi del Codice dei contratti sinora emanati;

Vista la determinazione del Presidente n. 53 del 6 marzo 2019, con la quale è stato approvato il "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche" ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50";

Vista la deliberazione n. 130 del 25 maggio 2021 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato l'investimento proposto dal Comune di Cimadolmo (TV) per la realizzazione di una scuola dell'infanzia nel medesimo comune, ricompreso fra le aree di intervento vincitrici del concorso di idee bandito dal Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR) per la realizzazione delle scuole innovative di cui all'art. 1, commi 153-158, della legge 13 luglio 2015, n. 107;

Vista la determinazione n. 314 del 8 settembre 2021 di questa Direzione con la quale è stata autorizzata la stipula con il Comune di Cimadolmo dell'atto di acquisto dell'area edificabile sita nel medesimo comune, per la realizzazione della suddetta scuola, sulla base del progetto esecutivo predisposto dall'arch. Federico Zuanier, dello Studio Zuanier Associati di Venezia, per conto del Comune di Cimadolmo;

Considerato e che, in data 15 settembre 2021, si è proceduto alla sottoscrizione del suddetto atto di compravendita e che questa Direzione può procedere alla successiva fase di indizione della gara di appalto per la realizzazione della scuola dell'infanzia in argomento;

Vista la relazione del Rup pervenuta con nota del 22 settembre 2021 con la quale sono stati trasmessi gli elaborati tecnici validati dal Rup, ing. Giuseppe Siragusa, in data 27 aprile 2021, necessari ai fini dell'espletamento della procedura di gara in oggetto;

Tenuto conto che l'intervento in oggetto rientra nel Piano triennale degli investimenti Inail 2021-2023 e nell'elenco annuale 2021 del Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023, adottati e approvati dai competenti organi dell'Istituto;

Ritenuto di procedere all'espletamento di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del d.l. n. 76/2020

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	337	22/09/2021	DC

convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, come modificato dal citato "decreto semplificazioni 2021", in deroga all'art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del medesimo decreto e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 8 come modificato dal d.l. n. 76/2020 citato;

Vista la determinazione n. 96 del 29 marzo 2021 di questa Direzione con la quale è stata autorizzata l'indagine di mercato per procedure negoziate senza bando di cui all'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016, da bandire nell'anno 2021 ai sensi del succitato articolo del "decreto semplificazioni";

Tenuto conto che, per favorire la più ampia partecipazione, si ritiene di invitare alla presente procedura tutti i candidati che hanno presentato manifestazione di interesse valida, esclusi quelli già invitati alle altre procedure, in conformità al principio di rotazione, per un totale di n. 51 operatori economici;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. b, ultimo capoverso, del d.l. n. 76/2020 convertito dalla legge n. 120/2020 che prevede l'obbligo di dare notizia dell'avvio della procedura negoziata mediante pubblicazione di avviso sul sito istituzionale;

Considerato che, in ragione dell'obbligo previsto dall'art. 58 del d.lgs. n. 50/2016, e visto l'art. 1, comma 582, della legge n. 160/2019 che ha esteso anche ai lavori l'utilizzo degli strumenti di negoziazione di Consip, la procedura negoziata senza bando verrà espletata tramite "Sistema informatico di negoziazione del MEF in modalità ASP (Application Service Provider)", messo a disposizione da Consip S.p.A.;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1 comma 1 del citato d.l. n. 76/2020, convertito dalla legge n. 120/2020, l'aggiudicazione dovrà avvenire entro quattro mesi dalla data della determinazione a contrarre;

Viste le note prot. 2478 del 12 ottobre 2020 della Consulenza tecnica per l'edilizia e prot. 6870 del 19 ottobre 2020 di questa Direzione, in merito alla misura percentuale dell'erogazione dell'anticipazione del prezzo;

Vista la relazione dell'Ufficio Gare Appalti Lavori del 22 settembre 2021;

Considerato che la spesa complessiva dell'appalto, pari a € (*omissis*), escluso il contributo Anac a carico della DC Acquisti, graverà sulla voce contabile U.2.02.01.09.003 "Edifici scolastici" – MP 5.2 "Servizi generali ed istituzionali" - sulla quale è stato già registrato l'impegno di spesa comprensivo dei lavori in oggetto, autorizzato con determinazione n. 253 del 28 novembre 2014 di questa Direzione;

DETERMINA

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	337	22/09/2021	DC

- di autorizzare l'Ufficio gare appalti lavori all'espletamento di una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, come modificato dal d.l. 77/2021 convertito dalla legge 108/2021, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ex art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, secondo i criteri individuati dal Rup, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una scuola dell'infanzia nel Comune di Cimadolmo (TV), per una spesa complessiva presunta pari a € (*omissis*), escluse le spese per il contributo Anac a carico della DC Acquisti, e un importo da porre a base di gara, esclusa IVA, pari a € 1.804.214,00 (comprensivo di € 74.910,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), il cui impegno è stato già registrato sulla voce contabile U.2.02.01.09.003 "Edifici scolastici" – MP 5.2 "Servizi generali ed istituzionali" con determinazione n. 253 del 28 novembre 2014 di questa Direzione;
- di autorizzare l'accantonamento dell'importo di € 34.280,07 per l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016, ricompreso nella suddetta spesa complessiva presunta;
- di autorizzare la pubblicazione dell'avviso di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 convertito con legge 120/2020, sul sito istituzionale;
- di approvare il disciplinare di gara e i relativi allegati, validati dal Rup, e gli elaborati tecnici predisposti ai fini dell'espletamento della procedura in oggetto.

Roma, 22 settembre 2021

Il Direttore centrale
f.to dott. Carlo Gasperini