

DIREZIONE REGIONALE SARDEGNA
Ufficio Attività Strumentali

DISCIPLINARE DI GARA INTEGRATIVO DELLE INFORMAZIONI FORNITE COL SISTEMA INFORMATICO PER LA RICHIESTA DI OFFERTA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI N. 5 UNITA' IMMOBILIARI INAIL SITE IN SASSARI

1. OGGETTO DELLA RICHIESTA DI OFFERTA.

Con la presente Richiesta Di Offerta questa Amministrazione intende attivare una procedura di affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei di ristrutturazione di n. 5 unita' immobiliari inail site in sassari come da Condizioni Particolari di Contratto e secondo le modalità specificate all'art. 3 delle Condizioni Generali di contratto relative all'esecuzione di Lavori di Manutenzione - Categoria - lavori di manutenzioni edili - categoria OG1.

2. TERMINI PER LO SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

I termini per lo svolgimento della procedura sono quelli stabiliti da questa Stazione Appaltante attraverso l'inserimento delle date sulla piattaforma del MEPA.

3. IMPORTO A BASE DI GARA

Per la presente procedura la **base di gara è di € 234.496,71 di cui 204.043,81 da assoggettare a ribasso e 30.452,90 non ribassabili**. L'importo ribassabile è costituito da €. **194.043,81** per lavori e € 10.000,00 a titolo di opere in economia. Gli importi non soggetti a ribasso sono composti da €. 10.452,90 a titolo di costi per la sicurezza e €20.000,00 per quota manodopera di opere in economia.

Tutti gli importi sono da intendersi al netto dell'IVA.

L'offerta del fornitore dovrà essere espressa come percentuale di sconto al ribasso sulla sola base di gara ribassabile; dovranno, inoltre, essere specificati, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, gli oneri per la sicurezza interna e i costi della manodopera della Ditta offerente.

4. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

• Documentazione amministrativa da presentare in sede di offerta:

In sede di presentazione dell'offerta la Ditta dovrà presentare per via telematica **con firma digitale**, la seguente documentazione amministrativa sottoscritta per adesione dal legale rappresentante:

1. il presente disciplinare di gara integrativo;
2. il Patto di integrità adottato dall'INAIL in ottemperanza a quanto previsto dalla L. 190/2012;
3. Relazione generale
4. Planimetria generale
5. Pianta stato attuale;
6. Pianta stato di progetto;
7. Stato sovrapposto (giallo - Rosso)
8. Impianti di riscaldamento
9. Impianti elettrici speciali
10. Elenco prezzi
11. Computo metrico estimativo;
12. Capitolato speciale di appalto parte 1;

13. Capitolato speciale di appalto parte 2 disciplinare tecnico opere civili;
14. Relazione specialistica disciplinare tecnico impianti;
15. Piano di sicurezza planimetrie cantiere;
16. Piano sicurezza diagramma di Gantt
17. DGUE scaricabile dal sito <http://www.mit.gov.it/>
18. PASSOE. Numero Gara 7506785

• **Inoltre dovrà presentare, sempre congiuntamente all'offerta, per via telematica:**

1. Cauzione provvisoria determinata in €4.689,84;
2. Attestazione di sopralluogo;
3. Possesso della qualificazione SOA specifica per la categoria OG1 in corso di validità.

La Ditta potrà altresì presentare, per via telematica, ai sensi dell'art 93 co 7 del D.Lgs 50/16, eventuale certificazione del sistema di qualità conforme alle normative europee della serie UNI CEI ISO 9000; EN ISO 14001, EN ISO 14065.1 oppure UNI ISO TS 14067 e/o di ogni altra certificazione utile alla riduzione della garanzia provvisoria e definitiva ai sensi dell'art.103 co.1 del D. Lgs. 50/2016.

• **Documentazione amministrativa da presentare prima della stipula del contratto:**

- costituzione di una **garanzia definitiva** ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta relativa al **Conto Bancario o Postale dedicato** ai fini del rispetto della normativa sulla **tracciabilità** dei flussi finanziari.
- copia della **polizza assicurativa** sottoscritta a garanzia degli obblighi assunti ai sensi dell' art. 3 comma 5 e art. 11 delle Condizioni Generali di Contratto.

5. **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA.**

- L'aggiudicazione telematica, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, avverrà con il criterio **del "minor prezzo" inferiore a** quello posto a base di gara, espresso come ribasso percentuale sulla base di gara soggetto a ribasso; ai sensi dell'art. 97 comma 8 del d.lgs 50/2016, questa stazione appaltante applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del medesimo decreto.
- l'offerta dovrà essere presentata IVA esclusa;
- In caso di parità di prezzo offerto da parte di più Ditte, la fornitura sarà affidata alla Ditta che avrà presentato per prima l'offerta come risultante dalla piattaforma informatica;
- Questo Istituto qualora lo reputi conveniente per il proprio interesse, si riserva di non procedere all'affidamento senza che ciò possa costituire motivo di richiesta di compensi da parte delle ditte che abbiano fatto pervenire offerte valide;
- Nelle ipotesi in cui la ditta affidataria risulti non essere in possesso dei requisiti richiesti l'Istituto si riserva di affidare il lavoro alle ditte che seguono mediante scorrimento della graduatoria.

IL DIRETTORE REGIONALE
Dr.ssa Enza Scarpa