

| Unità | Numerazione | Data | Organi |
|-------|-------------|------------|--------|
| DCP | 143 | 04/06/2020 | DC |



DIREZIONE CENTRALE
PATRIMONIO

Oggetto: procedura aperta in ambito nazionale per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una nuova struttura ricettiva all'interno del Parco dell'Amicizia dei Popoli in località Baesse, nei pressi del cimitero militare tedesco di Costermano – nel Comune di Costermano sul Garda (VR)
(Gara n. 14/2020). CIG: 8321923C19 - CUP: E53B15000000005
Determinazione a contrarre.

IL DIRETTORE CENTRALE

Viste le Norme sull'Ordinamento amministrativo - contabile di cui alla determinazione presidenziale del 16 gennaio 2013, n. 10 come modificate dalle determinazioni del Presidente dell'8 febbraio 2018, n. 64 e del 9 gennaio 2019, n. 3, relative alla revisione del titolo IV - "Disposizioni in materia contrattuale";

Vista la determinazione n. 14 del 5 dicembre 2019 con la quale il Presidente munito dei poteri del Consiglio di amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020, approvato dal Consiglio di indirizzo e vigilanza con deliberazione n. 1 del 8 gennaio 2020;

Vista la determinazione n. 131 del 14 aprile 2020, con la quale il Presidente ha approvato il "Piano della performance 2020/2022";

Vista la determinazione n. 14 del 14 aprile 2020, con la quale il Direttore Generale ha provveduto all'assegnazione delle risorse finanziarie per l'anno 2020;

Visto il d.lgs 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i., in particolare gli articoli 60 e 95 comma 2;

Visto l'articolo 216 del d.lgs n. 50/2016 che detta le norme recanti la disciplina transitoria e di coordinamento;

Vista la legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 (cd. "decreto sblocca cantieri"), che ha apportato modifiche al d.lgs. n. 50/2016;

Visto il d.p.r. 207/2010 nelle parti ancora in vigore per effetto della disciplina transitoria;

Viste le Linee Guida Anac e gli altri atti attuativi del codice dei contratti sinora emanati;

Visti gli artt. 72, 73, comma 4, ultimo periodo, 98 e 216, comma 11 del d.lgs. n. 50/2016 e il D.M. Infrastrutture e Trasporti 02 dicembre 2016 "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.lgs. 50/2016";

Vista la determina del 18 marzo 2020, n. 55, con la quale il Presidente dell'INAIL ha autorizzato l'investimento proposto dal Comune di Costermano sul Garda (VR)

| Unità | Numerazione | Data | Organi |
|-------|-------------|------------|--------|
| DCP | 143 | 04/06/2020 | DC |

per la realizzazione di una nuova struttura ricettiva all'interno del Parco dell'Amicizia dei Popoli in località Baesse, nei pressi del cimitero militare tedesco di Costermano, ricompreso nell'elenco allegato al decreto d.p.c.m. del 23 dicembre 2015, pubblicato in data 27 gennaio 2016, con il quale il Presidente del Consiglio dei Ministri ha dichiarato "valutabili", nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, le iniziative di elevata utilità sociale individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 317, della legge del 23 dicembre 2014, n. 190;

Vista la determina n. 132 del 19 maggio 2020 della Direzione centrale patrimonio con la quale è stata autorizzata la sottoscrizione dell'accordo ex articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 con il Comune di Costermano sul Garda (VR) e la stipula dell'atto di acquisto dell'area edificabile sita in località Baesse, all'interno del Parco dell'Amicizia dei Popoli nei pressi del cimitero militare tedesco, per la realizzazione della suddetta struttura ricettiva sulla base del progetto esecutivo acquisito previo rimborso delle suddette spese tecniche;

Considerato che in data 19 maggio 2020 e 28 maggio 2020 si è proceduto alla sottoscrizione dei suddetti atti e che questa Direzione può procedere alla successiva fase di indizione della gara di appalto per la realizzazione di una nuova struttura ricettiva;

Vista la nota del Rup del 4 giugno 2020 con la quale sono stati inviati gli elaborati tecnici validati in data 21 febbraio 2019, necessari ai fini dell'espletamento della procedura aperta in ambito nazionale, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Visto l'articolo 1 comma 582 della legge 27 dicembre 2019 n. 160 che ha esteso anche ai lavori l'utilizzo degli strumenti di negoziazione di Consip, in ragione dell'obbligo previsto dal d.lgs. n. 50/2016, artt. 40 e 58, la procedura potrà essere svolta con sistemi telematici mediante l'utilizzo del "Sistema informatico di negoziazione del MEF in modalità ASP (Application Service Provider)", messo a disposizione a titolo gratuito da Consip S.p.A. a seguito del Protocollo d'intesa sottoscritto il 5 ottobre 2018 tra MEF, INAIL e Consip S.p.A.;

Vista la determinazione del Presidente n. 53 del 6 marzo 2019, con la quale è stato approvato il "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50";

Vista la relazione dell'Ufficio Gare Appalti Lavori del 4 giugno 2020;

Considerato che la spesa complessiva dell'appalto, pari ad € *omissis*, graverà sulla voce contabile U.2.02.01.09.002 "Edifici commerciali" – MP 5.2 "Servizi generali ed istituzionali" – sulla quale è stato già registrato l'impegno di spesa comprensivo dei lavori in oggetto, autorizzato con determina della Direzione centrale patrimonio n. 368 del 13 ottobre 2015;

| Unità | Numerazione | Data | Organi |
|-------|-------------|------------|--------|
| DCP | 143 | 04/06/2020 | DC |

Accertata la necessaria disponibilità di competenza e di cassa sulla voce contabile U.1.03.02.16.001 V livello - Pubblicazione bandi di gara - 5.2 "Servizi e affari generali" del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020;

DETERMINA

- autorizzare l'Ufficio Gare e Appalti Lavori all'espletamento di una procedura aperta, in ambito comunitario con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo secondo i criteri individuati dal Rup, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di una nuova struttura ricettiva all'interno del Parco dell'Amicizia dei Popoli in località Baesse, nei pressi del cimitero militare tedesco di Costermano per una spesa complessiva presunta pari ad euro *omissis* e un importo da porre a base di gara, esclusa IVA, pari a euro 4.610.508,62 (comprensivo di € 80.000,00 relativi agli oneri della sicurezza e di € 1.049.068,39 per costi della manodopera), il cui impegno è stato già registrato sulla voce contabile U.2.02.01.09.002 "Edifici commerciali" - MP 5.2 "Servizi generali ed istituzionali";
- di autorizzare l'accantonamento della somma pari ad euro € *omissis* per l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del d.lgs 50/2016, ricompreso nella suddetta spesa complessiva presunta;
- di autorizzare, per la gara in oggetto, la registrazione dell'impegno della spesa di euro 12.200,00 (IVA compresa) per la pubblicità legale sulla voce contabile U.1.03.02.16.001 V livello - Pubblicazione bandi di gara - 5.2 "Servizi e affari generali" del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020, che presenta la necessaria disponibilità di competenza e di cassa;
- approvare il bando di gara e relativi allegati, validati dal Rup, e gli elaborati tecnici predisposti ai fini dell'espletamento della procedura citata in oggetto.

Roma, 4 giugno 2020

Il Direttore centrale
dott. Carlo Gasperini