

**PROCEDURA APERTA IN AMBITO NAZIONALE, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RICETTIVA ALL'INTERNO DEL PARCO DELL'AMICIZIA DEI POPOLI NEL COMUNE DI COSTERMANO SUL GARDA (VR) (GARA N. 14/2020) CUP E53B1500000005 - CIG 8321923C19**

**CHIARIMENTI**

**Domanda n. 1**

In riferimento alla compilazione dell'offerta tecnica, al fine del soddisfacimento dei requisiti, è possibile modificare la tipologia di materiali che compongono la stratigrafia di murature esterne, contropareti, pareti interne e solai a base di progetto, (esempio: sostituzione di isolamento in lana di roccia con isolamento in lana di vetro) senza tuttavia modificare lo spessore totale di tali stratigrafie e la componente strutturale, per i seguenti punti del disciplinare di gara:- a1 – Miglioramento del consumo energetico;- a3 – Miglioramento delle caratteristiche di comfort acustico indoor di alcuni ambienti comuni (a3.1 Bar/Infopoint, a3.2 Sala da Pranzo/Hall/Bar, a3.3 Area comune 1);- b2 – Bilancio materico;- b3 – Utilizzo di materiali e/o forniture in possesso di etichettatura ECO- Label con quantità di riciclato superiore al 30%”?

**Risposta n. 1**

Come espressamente previsto nei richiamati punti del disciplinare di gara, potrà essere proposto materiale con caratteristiche diverse, in grado di garantire il miglioramento delle prestazioni previste nel progetto e a tal fine specificate nell'offerta.

**Domanda n. 2**

La seguente RTI costituenda può partecipare alla procedura in oggetto con la presente configurazione?:

L'IMPRESA A è in possesso di categoria SOA OG1 cl. IV bis (classifica di importo fino a 3.500.000,00) – OG11 cl. IV bis (classifica di importo fino a 3.500.000,00) - OS30 cl. VIII (illimitata).

L'IMPRESA B è in possesso di categoria OS32 cl. VÈ possibile la partecipazione alla presente procedura nella seguente configurazione: Costituenda RTI composta da: IMPRESA A mandataria capogruppo della costituenda RTI con quota di partecipazione del:- 100% della cat. Prevalente OG1 (2.493.591,33) coperta da OG1 cl. IV bis di cui è in possesso- 100% della cat. Scorporabile e subappaltabile OS21 cl. I (276.194,94) coperta dalla prevalente OG1 cl. IV bis di cui è in possesso – sarà INTERAMENTE SUBAPPALTATA - 100% della cat. Scorporabile e subappaltabile OS18 – A cl. I (9.360,60) coperta dalla prevalente OG1 cl. IV bis di cui è in possesso - sarà INTERAMENTE SUBAPPALTATA- 100% della cat. Scorporabile e subappaltabile OS4 cl. I (31.359,00) coperta dalla prevalente OG1 cl. IV bis di cui è in possesso - sarà INTERAMENTE SUBAPPALTATA- 100% della cat. Scorporabile e subappaltabile OS3 cl. II (329.851,28) coperta dalla cat. OG11 cl. IV bis di cui è in possesso - 100% della cat. Scorporabile e subappaltabile OS28 cl. II (415.460,84) coperta dalla cat. OG11 cl. IV bis di cui è in possesso - 100% della cat. Scorporabile e subappaltabile OS30 cl. III (645.000,00) coperta dalla cat. OS30 cl. VIII di cui è in possesso IMPRESA B mandante

della costituenda RTI con quota di partecipazione del:- 100% della cat. Scorporabile e subappaltabile OS32 (329.690,63) coperta dalla cat. OS32 cl. V di cui è in possesso?

**Risposta n. 2**

La Stazione appaltante risponde a quesiti tecnici sui documenti ed elaborati tecnico-progettuali del progetto posto a base di gara ed ai quesiti amministrativi sugli atti di gara o sull'applicazione di norme la cui interpretazione può non essere del tutto agevole. Premesso che questa Amministrazione ha indicato dettagliatamente nel disciplinare di gara le modalità di partecipazione in merito alle categorie utilizzabili in gara, si fa presente che la medesima non può svolgere una funzione di assistenza nella predisposizione della gara da parte del concorrente, comunque tenuto a conoscere la normativa, effettuando una attività sostanzialmente di prequalifica, tanto più ove questo implichi tra l'altro scelte discrezionali di carattere imprenditoriale che devono rimanere estranee all'amministrazione medesima.

**Domanda n. 3**

Qualora la suddetta IMPRESA A fosse abilitata all'esecuzione dei lavori indicati all'art. 1 comma 2 lett. a), b), c), d) e) e g) ma non per la lettera f) del D.M. 37/2008, è sufficiente, essendo un requisito di capacità tecnica professionale previsto al punto 7.2 del disciplinare, dichiarare semplicemente in sede di offerta che intende subappaltare le attività rientranti nella lett. f) (impianti di sollevamento di persone e di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili) del D.M. 37/2008 ad azienda abilitata a tale lettera e qualora così non fosse è possibile ricorrere all'avvalimento del requisito del possesso dell'abilitazione della lett. f) del D.M. 37 oppure è necessario costituire ATI anche con impresa in possesso di abilitazione a tale lettera del D.M. 37/2008?

**Risposta n. 3**

Le attività rientranti nella lett. f) del D.M. 37/2008 rientrano nella categoria OS4, che, come previsto al p.to del 9 del disciplinare, è interamente subappaltabile in quanto di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori.

**Domanda n. 4**

Nell'allegato di gara "Elenco prezzi unitari – Impianti elettrici e nel computo metrico estimativo" sono presenti molte voci dove al loro interno vengo richiesti, per la stessa posizione, prodotti con caratteristiche e natura differenti, di quale lavorazione si necessita?

A titolo indicativo:- 05.02.01.....plafoniera tipo Trilux RSX2 62W o corpo illuminante sospeso 61W tipo XAL GEAR3?- 05.02.02 .....plafoniera tipo Trilux RSX2 62W o corpo illuminante sospeso 61W tipo XAL VELA ROUND 112W ?- 05.08.07.....interfaccia per pulsanti o corpo illuminante Thorn Eyekon?- 05.15.01 corpo illuminante circolare da 16W THORN Eyekon – corpo illuminante BEGA 7-20W?- 05.15.04 corpo illuminante circolare 16W Thorn Eyekon o proiettore 36W Bega?- 05.15.05 corpo illuminante circolare 16W Thorn Eyekon o proiettore 28W?- 05.15.06 corpo illuminante circolare da 16W Thorn Eyekon o paletto 13,6W Bega 88659?- 03.05.05 canale metallico 200x75 o cassetta di derivazione in alluminio?- 03.05.07 canale metallico 400x75 o cassetta di derivazione in alluminio?- 03.05.16 setto separatore o cassetta di derivazione in

alluminio? Nelle voci di computo 03.05.05 – 03.05.07 si menzione "verniciatura a polveri epossipoliestere in tinta blu....(solo se richiesta). Si necessita di tale colorazione?

**Risposta n. 4**

Non c'è equivocità nella richiesta, i prezzi fanno riferimento al prezziario della regione Veneto e poi sarà il Direttore dei lavori a scegliere su proposta dell'impresa.

Le alternative previste nell'elenco prezzi sono equivalenti e non alterano l'offerta del concorrente.

**Domanda 5**

Nell'allegato di gara "Elenco prezzi unitari – Impianti elettrici e nel computo metrico estimativo" sono presenti molte voci dove al loro interno vengo richiesti, per la stessa posizione, prodotti con caratteristiche e natura differenti, si chiede una chiara indicazione di quale lavorazione si necessita. Si riporta a titolo indicativo alcune di queste posizioni:- 05.02.01.....plafoniera tipo Trilux RSX2 62W o corpo illuminante sospeso 61W tipo XAL GEAR3?- 05.02.02 .....plafoniera tipo Trilux RSX2 62W o corpo illuminante sospeso 61W tipo XAL VELA ROUND 112W ?- 05.08.07.....interfaccia per pulsanti o corpo illuminante Thorn Eyekon?- 05.15.01 corpo illuminante circolare da 16W THORN Eyekon – corpo illuminante BEGA 7-20W?- 05.15.04 corpo illuminante circolare 16W Thorn Eyekon o proiettore 36W Bega?- 05.15.05 corpo illuminante circolare 16W Thorn Eyekon o proiettore 28W?- 05.15.06 corpo illuminante circolare da 16W Thorn Eyekon o paletto 13,6W Bega 88659?- 03.05.05 canale metallico 200x75 o cassetta di derivazione in alluminio?- 03.05.07 canale metallico 400x75 o cassetta di derivazione in alluminio?- 03.05.16 setto separatore o cassetta di derivazione in alluminio? - 07.50.01 fornitura e posa di quadro prese o cabina prefabbricata come descritto successivamente?- 07.50.02 fornitura e posa di quadro prese o cabina prefabbricata come descritto successivamente?- Inoltre nelle voci di computo 03.05.05 – 03.05.07 si menzione "verniciatura a polveri epossipoliestere in tinta blu....(solo se richiesta). Si chiede una chiara indicazione se si necessita di tale colorazione. Alleghiamo stralcio del CME come esempio dell'incongruenza.

**Risposta 5**

Vale quanto chiarito per le altre voci ritenute equivoche, si tratta della fornitura e posa in opera di cabine elettriche in cemento al cui interno deve essere installato un quadro elettrico, quindi un'unica fornitura ed anche in questo caso si tratta di voci prese dal prezziario regionale veneto.

**Domanda n. 6**

Relativamente al punto 16 del disciplinare "contenuto dell'offerta tecnica", quando si indica il numero di pagine si intende 2 facciate o 1 facciata?

**Risposta n. 6**

Trattandosi di documentazione da caricare a sistema la facciata corrisponde alla pagina.

**Domanda n. 7**

Relativamente al punto 16 del disciplinare "contenuto dell'offerta tecnica", Una pagina in formato A3 può essere sostituita in 2 pagine in formato A4?

**Risposta n. 7**

Si conferma che può essere sostituita.

