

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	147	17/04/2023	DC



DIREZIONE CENTRALE  
PATRIMONIO

**Oggetto:** procedura aperta in ambito comunitario, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e primaria "La Madonnina" nel comune di Modena (MO). (Gara n. 9/2023).

CIG 976530047D - CUP E91B21006720005

Determina a contrarre.

IL DIRETTORE CENTRALE

Viste le "Norme sull'Ordinamento amministrativo - contabile in attuazione dell'art. 42 del Regolamento di organizzazione" di cui alla determinazione del Presidente dell'Istituto del 16 gennaio 2013, n. 10, come modificata dalla determinazione dell'8 febbraio 2018, n. 64 con la quale il Presidente ha approvato la revisione del titolo IV "Disposizioni in materia contrattuale" e i successivi aggiornamenti contenuti nella determinazione presidenziale del 9 gennaio 2019, n. 3;

Vista la delibera del 6 dicembre 2022, n. 318, con la quale il Consiglio d'amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

Vista la delibera del 28 dicembre 2022, n. 16, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione 2023;

Vista la determinazione del 21 marzo 2023, n. 9, con la quale il Direttore generale ha disposto l'attribuzione degli obiettivi e delle risorse finanziarie per l'esercizio 2023 ai Responsabili delle Strutture centrali e regionali, al Responsabile della Sede regionale di Aosta, ai Responsabili delle Direzioni provinciali di Trento e Bolzano, nonché, per le sole spese di funzionamento, ai Coordinatori della Consulenza tecnica accertamento rischi e prevenzione e della Consulenza statistico attuariale, al Sovrintendente sanitario centrale e all'Avvocato generale;

Visti gli articoli 35, 60 e 95 comma 2, del d.lgs n. 50/2016;

Visto l'articolo 216 del d.lgs n. 50/2016 che detta le norme recanti la disciplina transitoria e di coordinamento;

Vista la legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 (cd. "decreto sblocca cantieri"), che ha apportato modifiche al d.lgs. n. 50/2016;

Vista la legge n. 77 del 17 luglio 2020, di conversione del decreto legge 19 maggio 2020 n. 34 (cd. "decreto rilancio"), che ha apportato modifiche al d.lgs. n. 50/2016;

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	147	17/04/2023	DC

Vista la legge n. 120 dell'11 settembre 2020 di conversione del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. decreto semplificazioni), che ha apportato modifiche e deroghe al d.lgs. n. 50/2016;

Vista la legge n. 21 del 26 febbraio 2021 di conversione del decreto legge 31 dicembre 2020 n. 183 (c.d. "decreto milleproroghe 2021"), che ha apportato deroghe al d.lgs. n. 50/2016;

Vista la legge n. 108 del 29 luglio 2021 di conversione del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. "decreto semplificazioni bis") che conferma, con ulteriori modifiche, le deroghe apportate alle suddette procedure fino al 30 giugno 2023;

Visto il decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, recante "Misure urgenti in materia di sostegno alle imprese e agli operatori economici, di lavoro, salute e servizi territoriali, connesse all'emergenza da COVID-19", convertito nella legge 28 marzo 2022, n. 25, che all'art. 29 disciplina le variazioni dei prezzi dei materiali di costruzione in materia di contratti pubblici;

Visto l'art. 35 comma 18 del codice che prevede l'anticipazione del prezzo nella misura del 20%;

Considerato che ai sensi dell'art. 29 del D.L. 4/2022 convertito nella L. 25/2022, nei documenti di gara è prevista la clausola di revisione prezzi, in deroga all'art. 106 comma 1 lett. a) del codice dei contratti;

Visto il d.p.r. 207/2010 nelle parti ancora in vigore per effetto della disciplina transitoria;

Viste le Linee Guida Anac e gli altri atti attuativi del codice dei contratti sinora emanati;

Visti gli artt. 72, 73, comma 4, ultimo periodo, 98 e 216, comma 11 del d.lgs. n. 50/2016 e il D.M. Infrastrutture e Trasporti 02 dicembre 2016 "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara di cui agli articoli 70, 71 e 98 del D.lgs. 50/2016";

Vista la deliberazione n. 316 del 6 dicembre 2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione dell'Inail ha autorizzato l'investimento presentato dal Comune di Modena (MO) per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e primaria "La Madonnina", selezionato fra le manifestazioni di interesse pervenute a seguito di procedura avviata con decreto del 7 agosto 2015, n. 593 del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR) per la realizzazione delle scuole innovative di cui all'art. 1, commi 153-158, della legge 13 luglio 2015, n. 107;

Considerato che in data 4 novembre 2021 è intervenuta la sottoscrizione dell'accordo ex articolo 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, con il Comune di Modena (MO);

Vista la determinazione n. 127 del 30 marzo 2023 di questa Direzione con la quale è stata autorizzata la stipula con il Comune Modena (MO) dell'atto di acquisto

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	147	17/04/2023	DC

dell'area edificabile, destinata alla realizzazione del nuovo plesso, sulla base del progetto esecutivo, realizzato dal gruppo di progettazione composto dai tecnici dell'Amministrazione Comunale – settore lavori pubblici e manutenzione della città – a cui è stato affidato lo sviluppo dell'idea progettuale vincitrice del Concorso di idee per l'area di Modena, previsto nella citata Legge n. 107/2015;

Considerato che, in data 5 aprile 2023, si è proceduto alla sottoscrizione del suddetto atto di compravendita e che questa Direzione può procedere alla successiva fase di indizione della gara di appalto per la realizzazione del polo scolastico in argomento;

Vista la relazione del Rup del 17 aprile 2023 con la quale sono stati trasmessi gli elaborati tecnici validati dallo stesso, in data 28/03/2023, necessari ai fini dell'espletamento della procedura aperta in ambito comunitario, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2) del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Tenuto conto che l'intervento in oggetto rientra nel Piano triennale degli investimenti Inail 2023-2025 e nell'elenco annuale 2023 del Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025, approvato da parte dei competenti organi dell'Istituto;

Tenuto conto che per il combinato disposto degli articoli 2, comma 2, e 8, comma 1 lett. c), del D.L. 76/2020 (decreto semplificazioni) convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021 (decreto semplificazioni bis), per i termini di ricevimento delle offerte si applica *ex lege* la riduzione prevista dall'articolo 60, comma 3, del codice, e che, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della citata legge, l'aggiudicazione dovrà avvenire entro sei mesi dalla data della presente determina a contrarre;

Visto l'obbligo previsto dall'articolo 58 del d.lgs. n. 50/2016, la procedura sarà svolta con sistemi telematici mediante l'utilizzo del "Sistema informatico di negoziazione del MEF in modalità ASP (Application Service Provider)", messo a disposizione a titolo gratuito da Consip S.p.A. a seguito del Protocollo d'intesa sottoscritto il 5 ottobre 2018 tra MEF, INAIL e Consip S.p.A.;

Vista la determinazione del Presidente n. 53 del 6 marzo 2019, con la quale è stato approvato il "Regolamento per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante per funzioni tecniche" ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50";

Visto l'art. 6 del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021 ed il DM MIMS n. 12/2022, che hanno introdotto e disciplinato l'obbligo, per gli appalti di lavori di importo pari o superiore alla soglia di cui all'art. 35 del D. Lgs 50/2016, del Collegio consultivo tecnico per la risoluzione delle controversie in fase esecutiva, fino al 30 giugno 2023;

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	147	17/04/2023	DC

Visto che tale obbligo è stato confermato e reso immediatamente applicabile dal combinato disposto degli articoli 215, comma 1, e 224, comma 1, del nuovo codice degli appalti di cui al D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, entrato in vigore il 1° aprile u.s. ed efficace dal 1° luglio 2023;

Vista la relazione dell'Ufficio Gare Appalti Lavori del 17 aprile 2023;

Considerato che la spesa complessiva presunta per la realizzazione dell'intervento è pari a € *omissis*, escluse le spese relative al contributo Anac, a carico della DC Acquisti e le spese tecniche da imputare agli stanziamenti previsti da questa Direzione nell'ambito dell'accordo quadro a tal fine stipulato;

Tenuto conto che la spesa pari ad € *omissis*, graverà in conto competenza sui residui 2014, sulla voce contabile U.2.02.01.09.003 "Edifici scolastici" – MP 5.2 "Servizi generali ed istituzionali" - sul quale è stato già registrato l'impegno di spesa comprensivo dei lavori in oggetto, autorizzato con determinazione n. 253 del 28 novembre 2014 di questa Direzione;

Tenuto conto che la spesa per la pubblicità legale è da imputarsi alla voce contabile U.1.03.02.16.001 - V livello "Pubblicazione bandi di gara" – M.P. 5.2 "Servizi e affari generali", dell'esercizio 2023;

Verificato che la spesa medesima trova adeguata capienza nelle risorse finanziarie, di competenza e di cassa, attribuite alla scrivente Direzione per l'esercizio 2023 sulle suddette voci contabili;

#### DETERMINA

- di autorizzare l'Ufficio Gare e Appalti Lavori all'espletamento di una procedura aperta, in ambito comunitario, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo secondo i criteri individuati dal Rup, ai sensi degli artt. 35, 60 e 95 comma 2) del d.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova scuola dell'infanzia e primaria "la Madonnina" nel comune di Modena (MO), per una spesa complessiva presunta pari a € *omissis* escluse le spese per il contributo Anac a carico della DC Acquisti e le spese tecniche gravanti sugli stanziamenti dell'accordo quadro, e un importo da porre a base di gara, esclusa IVA, pari a € 6.030.000,00 (comprensivo di € 211.631,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), imputabile in conto competenza sui residui 2014 della voce contabile U.2.02.01.09.003 "Edifici scolastici" – MP 5.2 "Servizi generali ed istituzionali" sulla quale è stato già registrato l'impegno, autorizzato con determinazione n. 253 del 28 novembre 2014 di questa Direzione;
- di autorizzare l'accantonamento dell'importo di € *omissis* per l'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016, ricompreso nella suddetta spesa complessiva presunta;
- di autorizzare, per la gara in oggetto, la registrazione dell'impegno di spesa di euro 12.200,00 (IVA compresa) per la pubblicità legale sulla voce contabile

Unità	Numerazione	Data	Organi
DCP	147	17/04/2023	DC

U.1.03.02.16.001 - V livello "Pubblicazione bandi di gara" - 5.2 "Servizi e affari generali per le amministrazioni di competenza" nell'ambito dell'esercizio finanziario 2023, che presenta la necessaria disponibilità di competenza e di cassa;

- di approvare il bando di gara e i relativi allegati, validati dal Rup e gli elaborati tecnici predisposti ai fini dell'espletamento della procedura in oggetto;
- di autorizzare la pubblicazione dell'avviso della procedura in oggetto sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggiore diffusione locale, nel luogo ove si eseguono i lavori, come in premessa, nonché sul sito istituzionale e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili.

Roma, 17 aprile 2023

Il Direttore centrale  
f.to. dott. Carlo Gasperini