

PROCEDURA RISTRETTA DI GARA, INDETTA DA INAIL – DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI, PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO SPECIFICO DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE E DEI SERVIZI CONNESSI DI AUSILIARIATO (CATEGORIA MERCEOLOGICA 2) PER GLI IMMOBILI STRUMENTALI DELL’INAIL ADIBITI A UFFICI E CENTRI SANITARI, NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, INDETTO DA CONSIP S.P.A., PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

Come previsto al paragrafo 1.5 del Capitolato d’oneri, al fine di garantire la par condicio di tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara suindicata, si pubblicano di seguito le risposte ai quesiti pervenuti a questa stazione appaltante, rispettando l’anonimato di chi ha inoltrato i quesiti.

QUESITI E CHIARIMENTI RELATIVI AL CAPITOLATO D’ONERI

1) Quesito:

Buongiorno, questa impresa essendo stata invitata a codesta gara, chiede se può presentare un'impresa ausiliaria che non è stata invitata, ma che è iscritta con la categoria merceologica 2.

Cordiali Saluti.

Risposta:

L’avvalimento è consentito, a condizione che l’ausiliaria abbia conseguito l’ammissione allo SDAPA alla categoria merceologica 2 prima dell’invio della lettera di invito.

2) Quesito:

Buongiorno, volevo saper se è previsto un numero di lotti massimo per l'aggiudicazione. Cordiali saluti

Risposta:

L’operatore economico può concorrere per tutti i lotti, a condizione che appartenga alla categoria di ammissione necessaria a partecipare a tutti i lotti.

Si ricorda che la categoria di ammissione, determinata dalla fascia di classificazione e dalla classe di fatturato, è individuata sommando le basi d’asta complessive dei lotti, comprensive anche dell’anno di proroga. Pertanto, essendo l’importo complessivo a base di gara pari a euro 76.128.000,00, l’operatore economico che intenda concorrere per tutti i lotti dovrà essere iscritto alla classe di fatturato 9 (si veda paragrafo 2.2.2 del Capitolato d’oneri istitutivo dello SDA).

3) Quesito:

Buongiorno, in riferimento alla RdO in oggetto si chiede di confermare che i sopralluoghi di cui al paragrafo 1.6 del Capitolato d'Oneri non sono da considerarsi obbligatorio al

fine dell'ammissione alla procedura. In attesa di cortese riscontro, porgiamo cordiali saluti.

Risposta:

Si conferma che i sopralluoghi sono facoltativi.

4) Quesito:

Buongiorno, al paragrafo 8 del capitolato è scritto "Nel caso di partecipazione a più Lotti, l'Operatore economico dovrà appartenere alla Categoria di ammissione risultante da: la classe di fatturato corrispondente alla somma delle basi d'asta dei lotti per i quali presenta offerta; per base d'asta si intende il canone triennale, oppure quello comprensivo della eventuale proroga? Esempio: per il lotto 1 bisogna considerare € 6.606.00 oppure 8.808.000 come base d'asta? Si chiede conferma che se l'azienda ha la fascia L ed è iscritta alla categoria di ammissione 8, (fatturato medio compreso tra 10 e 50 milioni) si può partecipare a tanti lotti, sommando le basi d'asta per arrivare ai 50 milioni della categoria di ammissione. Cordiali saluti

Risposta:

Le basi d'asta da sommare ai fini dell'individuazione della categoria di ammissione necessaria a partecipare a più lotti sono quelle che comprendono l'eventuale proroga. Nell'esempio del lotto 1, dunque, la base d'asta da prendere a riferimento è pari ad euro 8.808.000,00. Una volta individuata la propria categoria di ammissione, risultante dalla fascia di classificazione e dalla classe di fatturato (si veda paragrafo 2.2.2 del Capitolato d'Oneri per l'istituzione dello SDA), l'operatore economico potrà concorrere per l'aggiudicazione di tutti quei lotti che, in base alla somma delle rispettive basi d'asta comprensive anche dell'anno di proroga, rientrano nella propria categoria di ammissione. Dunque, nell'esempio proposto nel quesito, l'operatore economico di fascia L ed iscritto alla categoria di ammissione 8 potrà concorrere per tutti quei lotti le cui basi d'asta, comprensive dell'eventuale anno di proroga, sommate, sono inferiori a euro 50.000.000,00.

5) Quesito:

Buongiorno, codesta rispettabile ditta intende partecipare alla gara in oggetto, richiede il seguente chiarimento in merito alle ditte subappaltatrici: - la terna va indicata per ogni prestazione o si possono dare prestazioni diverse a ogni subappaltatore? Ad esempio: IPOTESI A sub 1 per attività smaltimento rifiuti e pulizia sub 2 per attività di pulizia sub 3 per attività di ausiliario e pulizia. IPOTESI B sub 1 attività smaltimento rifiuti e pulizia. sub 2 attività smaltimento rifiuti e pulizia sub 3 attività smaltimento rifiuti e pulizia. L'ipotesi A è corretta? Si ringrazia per l'attenzione.

Cordiali saluti.

Risposta:

L'appalto che s'intende affidare con la presente procedura di gara ha ad oggetto più tipologie di prestazioni: pulizia, reception, facchinaggio, disinfestazione, raccolta e smaltimento di rifiuti. Pertanto, la terna di subappaltatori dovrà essere indicata con riferimento a ciascuna tipologia di queste prestazioni omogenee che s'intende subappaltare o con riferimento a quella parte di ciascuna di queste prestazioni omogenee che s'intende subappaltare. Resta inteso che l'eventuale subappalto non

potrà superare la quota del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto afferente al singolo al lotto.

6) Quesito:

Con la presente siamo a segnalare che relativamente allo schema tipo, adottato dall'art.213, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per le procedure sopra soglia, aggiudicate all'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, pendono più ricorso giurisdizionale promosso dinanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio (Roma) per l'annullamento degli atti della procedura CONSIP (SDAPA PULIZIE) poiché viene lamentato l'utilizzo, per l'attribuzione del Punteggio tecnico, di criteri esclusivamente tabellari on/off, la cui applicazione comporta l'appiattimento delle offerte tecniche, impedendo un effettivo confronto concorrenziale sui profili squisitamente tecnici, in violazione dell'art.95 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..La gara si ridurrebbe sostanzialmente ad una procedura al massimo ribasso. Per tutti i ricorsi il Presidente ha accolto le istanze cautelari, fissando per la trattazione la Camere di Consiglio del 25/10/2017.Alla luce di quanto sopra, si chiede a codesta Stazione appaltante di prendere atto di quanto sopra e revocare la procedura di gara conformandosi a quanto verrà deciso dal Giudice Amministrativo.

Risposta:

La questione giurisdizionale segnalata non riguarda la presente procedura di gara nella quale l'offerta tecnica sarà valutata, per una parte, col metodo tabellare e, per l'altra parte, col metodo discrezionale.

7) Quesito:

Buongiorno, si richiede in merito alla gara in oggetto il seguente chiarimento : l'allegato 6 al capitolato d'oneri non evidenzia il monte ore di ciascun dipendente. Si resta in attesa di ricevere quanto richiesto per una corretta formulazione dell'offerta economica. Distinti saluti

Risposta:

Si comunica che le informazioni integrative relative al personale attualmente impiegato nell'ambito dei vigenti contratti di appalto (monte ore, qualifica, lavoratore svantaggiato, ecc.) saranno pubblicate e comunicate a tutti i concorrenti entro il termine minimo, previsto dal codice dei contratti, per la presentazione delle offerte.

8) Quesito:

Buongiorno, con la presente si chiede di confermare quanto segue:1) che in caso di partecipazione in ATI, il requisito iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali non debba essere posseduto da tutte le partecipanti al raggruppamento ma è sufficiente che sia posseduto dall'associata che svolge l'attività di raccolta e trasporto di rifiuti speciali;2) che l'iscrizione alla categoria 2bis dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali è sufficiente a soddisfare il requisito richiesto dal capitolato d'oneri.

Cordiali saluti.

Risposta:

Come stabilito nel paragrafo 4.1, ultimo periodo, del Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico, l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali dev'essere posseduto

dall'operatore economico ai soli fini dell'esecuzione dell'appalto e non anche ai fini della partecipazione alla procedura di gara. In altre parole, in caso di mancato possesso della relativa iscrizione, la stazione appaltante non escluderà l'offerente dalla gara, ma non potrà procedere alla stipulazione del contratto se, dopo l'aggiudicazione della gara e prima della sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario non abbia conseguito l'iscrizione all'Albo.

In sede poi di esecuzione dell'appalto, in caso di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, l'iscrizione all'Albo potrà essere posseduta dalla sola impresa che svolge l'attività di raccolta e di trasporto di rifiuti speciali; in caso di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo orizzontale, l'iscrizione all'Albo dovrà essere posseduta da tutte le imprese del raggruppamento.

Per l'esecuzione del presente Appalto Specifico, non sarà ritenuta sufficiente l'iscrizione alla categoria 2bis, ma occorrerà l'iscrizione alla categoria 4 e alla categoria 5 dell'Albo.

9) Quesito:

Buongiorno, in merito alla gara in oggetto, con la presente siamo a richiedere alcune delucidazioni: ai fini della partecipazione alla gara, un'impresa in possesso della fascia di classificazione lettera G e abilitata alla classe di fatturato 6, può partecipare a tutti quei lotti dove viene richiesta la fascia di classificazione pari o inferiore a quella in possesso ed una classe di fatturato 6? ad es: impresa in possesso della fascia G e classe di fatturato 6 può partecipare ai lotti 4-5-6-8-9-14-16..In caso di ATI la certificazione SA8000 ai fini dell'attribuzione del punteggio deve essere posseduta da tutte le imprese facenti parte il raggruppamento oppure solo dall'impresa capogruppo mandataria? si resta in attesa di risposta in merito.

Cordiali Saluti

Risposta:

L'operatore può concorrere per tutti quei lotti la somma delle cui basi d'asta, comprensive anche della proroga annuale, rientra nella propria categoria di ammissione, risultante dalla fascia di classificazione e dalla classe di fatturato (si veda paragrafo 2.2.2 del Capitolato d'Oneri per l'istituzione dello SDA).

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, ai fini del conseguimento del punteggio tecnico tabellare, la certificazione SA8000 potrà essere posseduta dalla sola impresa mandataria.

10) Quesito:

Spett.le INAIL, con la presente si richiede cortesemente di invitare la scrivente società a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento dell'appalto specifico dei servizi di pulizia e igiene ambientale e dei servizi connessi di ausiliariato (categoria merceologica 2) per gli immobili strumentali dell'inail adibiti a uffici e centri sanitari, nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione, indetto da Consip S.p.a per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale, in quanto iscritta alla categoria merceologica servizi di pulizia, servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliariato del Sistema Dinamico di Acquisizione della PA (SDAPA).

Distinti saluti.

Risposta:

l'invito a partecipare alla procedura ristretta di gara, indetta dalla Direzione centrale acquisti dell'Inail con determinazione a contrarre del 26 ottobre 2017, n. 341, nell'ambito del SDA indetto da Consip, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale e dei servizi connessi di ausiliario per gli immobili dell'Inail adibiti ad uffici e a centri sanitari, può essere rivolto soltanto agli operatori economici che, al momento dell'invio della lettera d'invito, siano già stati ammessi allo SDA, come prescritto dal paragrafo 5.1.2 del Capitolato d'onere per l'istituzione del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 55 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni. S'invita, dunque, codesta rispettabile Società a verificare che la stessa si trovi nella situazione descritta.

11) **Quesito:**

Buongiorno, in relazione alla gara di affidamento del servizio di cui in oggetto, mediante SDAPA N° 1749488, visualizzata sul sito di Codesto Spett.le Istituto, lo scrivente chiede se l'invito è riservato solo ad alcune Società iscritte allo SDAPA, visto che ad oggi sullo stesso lo scrivente non visualizza tale procedura. In attesa di cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Risposta:

La procedura di gara indetta dall' Inail ha ad oggetto i servizi di pulizia e igiene ambientale e i servizi connessi di ausiliario, tutti individuati sulla SDAPA indetto da Consip s.p.a. con la categoria merceologica 2.