

PROCEDURA RISTRETTA DI GARA, INDETTA DA INAIL – DIREZIONE CENTRALE ACQUISTI, PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO SPECIFICO DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE E DEI SERVIZI CONNESSI DI AUSILIARIATO (CATEGORIA MERCEOLOGICA 2) PER GLI IMMOBILI STRUMENTALI DELL’INAIL ADIBITI A UFFICI E CENTRI SANITARI, NELL’AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE, INDETTO DA CONSIP S.P.A., PER LA FORNITURA DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI

Come previsto al paragrafo 1.5 del Capitolato d’oneri, al fine di garantire la par condicio di tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara suindicata, si pubblicano di seguito le risposte ai quesiti pervenuti a questa stazione appaltante, rispettando l’anonimato di chi ha inoltrato i quesiti.

QUESITI E CHIARIMENTI RELATIVI AL CAPITOLATO D’ONERI

12) Quesito:

Con riferimento alle prestazioni remunerate €/ora (servizio di ausiliariato, servizio di presidio di pulizia, attività integrative, aggiuntive e straordinarie) si chiede di indicare per ogni lotto i singoli prezzi unitari posti a base d’asta per le varie tipologie di attività sopra definite. Tali prezzi unitari (euro/h) attualmente non sono presenti nell’Allegato 1 Capitolato Tecnico all’interno delle apposite schede tecniche. Si chiede inoltre di confermare che tali importi unitari orari siano comprensivi della quota di maggiorazione per utile e costi generali pari al 28,70 %. In tal caso si chiede di confermare che i ribassi da inserire nella scheda di offerta economica relativi alle prestazioni remunerate €/ora siano applicati alla sola quota del 28,70% (secondo quanto riportato nel paragrafo 8.3 del documento Allegato 2 al Capitolato d’Oneri- Capitolato Tecnico Integrativo).

Si chiede se l’attuale capitolato prestazionale di ciascun lotto (in termini di perimetro e frequenze) abbia subito variazioni rispetto a quello oggetto di gara. Quesito 3 In riferimento alla partecipazione a più lotti si chiede di indicare se ci sia un limite al numero di lotti aggiudicabili ad un singolo operatore economico.

Risposta:

Risposta al quesito n. 1:

I prezzi unitari posti a base d’asta per le varie tipologie di servizio sono indicati nel Capitolato Tecnico, identificato come “Allegato 1”, nella quarta colonna del file *Excel*, quando il valore è di tipo economico (il “Tipo” di valore, tecnico o economico, è indicato nella seconda colonna).

Si conferma che tale importo unitario orario è comprensivo della citata quota di maggiorazione del 28,70% prevista dal paragrafo 8.3 del Capitolato Tecnico Integrativo (di cui all’Allegato 2 al Capitolato d’oneri dell’Appalto Specifico) sulla quale soltanto potrà essere effettuato il ribasso.

Risposta al quesito n. 2:

Si invita a formulare il quesito in modo più chiaro.

Risposta al quesito n. 3.

Negli atti di gara non è stato posto alcun limite all'aggiudicazione del numero dei lotti.

13) Quesito:

Secondo quanto riportato nel capitolato d'oneri a pag. 12, punto 4.1, le ditte che partecipano alla gara in RTI devono essere tutte obbligatoriamente invitate.

Volendo partecipare in RTI ad un lotto come facciamo a conoscere le ditte invitate dal sistema? oppure e' consentita la partecipazione in RTI con altre imprese non invitate dal sistema? per quanto riguarda l'iscrizione all'albo nazionale gestori ambientali e' consentito il subappalto ad una ditta iscritta regolarmente all'albo ma non invitata dal sistema? qualora la risposta fosse negativa come si viene a conoscenza delle ditte iscritte all'albo e invitate dal sistema?

Risposta:

Le imprese che siano interessate a partecipare al presente Appalto Specifico nella forma del raggruppamento temporaneo di imprese devono essere state singolarmente ammesse allo SDAPA servizi di pulizia e igiene ambientale e servizi di ausiliario (categoria merceologica 2) e devono essere state invitate alla procedura ristretta di gara del presente Appalto Specifico.

Ciascun operatore economico ammesso allo SDAPA e invitato alla procedura ristretta non può conoscere, tramite la piattaforma Consip o tramite la stazione appaltante, quali altri operatori sono stati ammessi e invitati.

Il subappalto ad un'impresa non invitata alla gara è consentito.

Gli elenchi degli iscritti all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali sono consultabili sul sito: <http://www.albonazionalegestoriambientali.it>

14) Quesito:

Ai fini del calcolo del 30% del subappalto qual è l'importo a base a d'asta del servizio della raccolta e smaltimento rifiuti speciali.

Risposta:

La ripartizione dell'importo complessivo a base d'asta di ciascun lotto tra i vari servizi che formano oggetto dell'appalto specifico è ricavabile dall'Allegato 8 alla lettera d'invito.

Attraverso le percentuali, ivi indicate, di incidenza dei diversi servizi sull'importo complessivo, è possibile individuare se il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti speciali è subappaltabile e se più servizi insieme sono subappaltabili.

Le percentuali, rispetto al singolo lotto, del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti speciali sono indicate nell'ultima colonna a destra della tabella del citato allegato.

15) Quesito:

Nella scheda tecnica da compilare vengono richieste le certificazioni ISO 9001 - ISO 14001 - OHSAS 18001 e SA 8000 per l'attribuzione del punteggio tecnico, essendo la scrivente un consorzio stabile si chiede se per avere detti punteggi basta che le certificazioni siano possedute dal consorzio solamente oppure devono essere possedute anche dalle consorziate indicate quali esecutrici?

Risposta:

Per poter conseguire l'attribuzione del punteggio tecnico, le citate certificazioni devono essere possedute dalle consorziate che eseguono le prestazioni.

16) Quesito:

Premesso che come riportato al paragrafo 4.1 del capitolato d'onere al fornitore sprovvisto di iscrizione all'albo gestori ambientali è consentito subappaltare tale iscrizione, si chiede di confermare che l'esecuzione del servizio gestione rifiuti, venga svolto da 1 o più subappaltatori indicati nella terna in fase di gara.

Risposta:

Si conferma che l'operatore economico iscritto all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, al quale dovrà essere subappaltato il servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti nel caso in cui l'aggiudicatario non posseda tale iscrizione, dovrà essere uno (o più di uno) tra quelli della terna indicata all'atto dell'offerta.

17) Quesito:

Il capitolato d'onere istitutivo dello SDA al paragrafo 6.2 pag. 32 di 47 specifica che per gli appalti specifici suddivisi in lotti la categoria di ammissione viene individuata in ragione del valore annuo dell'appalto per ogni lotto e non sommando le basi d'asta complessive dei lotti comprensive anche dell'anno di proroga come comunicato da codesto spett.le Ente in vari chiarimenti pubblicati. Si chiede di chiarire in che modo calcolare la categoria di ammissione se si partecipa a più di un lotto.

Risposta:

Per partecipare alla gara per più lotti occorre individuare la categoria di ammissione di appartenenza, la quale risulta dalla fascia di classificazione e dalla classe di fatturato.

La categoria di ammissione è dunque determinata sommando le basi d'asta, comprensive dell'anno di proroga, dei diversi lotti per cui s'intende concorrere.

18) Quesito:

I rifiuti da smaltire (e quindi i codici CER) per ogni lotto sono quelli per i quali sono state indicate le quantità nell'Allegato 1 al Capitolato Tecnico? Le quantità indicate sono relative a 12 mesi o all'intera durata dell'appalto (36 mesi) ?;

Nell'all. 1 al Capitolato Tecnico relativo al lotto 9, nel foglio di dettaglio dei rifiuti relativo all'Immobilabile 2, il numero 25 alla colonna G164 è un errore di trascrizione;

Nell'all. 1 al Capitolato Tecnico relativo al lotto 9, nel foglio di dettaglio dei rifiuti relativo all'Immobilabile 4, la quantità 0 riferita al codice CER 90104 sia un errore di trascrizione.

Risposta:

Si risponde al quesito invitando a leggere l'errata corrige 1, l'errata corrige 2 e l' "Allegato 1A Bis - dettaglio immobili e quantità (Lotto 9)", che si allegano alla presente comunicazione, pubblicati nella documentazione di gara.

19) Quesito:

Confermate che l'avvalimento per fascia di classificazione è consentito?

Risposta :

Si conferma

APPENDICE

Si fa presente che con riferimento al quesito numero 9, precedentemente pubblicato, avete il seguente tenore:

In merito alla gara in oggetto, con la presente siamo a richiedere alcune delucidazioni: ai fini della partecipazione alla gara, un'impresa in possesso della fascia di classificazione lettera G e abilitata alla classe di fatturato 6, può partecipare a tutti quei lotti dove viene richiesta la fascia di classificazione pari o inferiore a quella in possesso ed una classe di fatturato 6? ad es: impresa in possesso della fascia G e classe di fatturato 6 può partecipare ai lotti 4-5-6-8-9-14-16..In caso di ATI la certificazione SA8000 ai fini dell'attribuzione del punteggio deve essere posseduta da tutte le imprese facenti parte il raggruppamento oppure solo dall'impresa capogruppo mandataria?

la risposta precedentemente data nei termini seguenti :

“L'operatore può concorrere per tutti quei lotti la somma delle cui basi d'asta, comprensive anche della proroga annuale, rientra nella propria categoria di ammissione, risultante dalla fascia di classificazione e dalla classe di fatturato (si veda paragrafo 2.2.2 del Capitolato d'Oneri per l'istituzione dello SDA).

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, ai fini del conseguimento del punteggio tecnico tabellare, la certificazione SA8000 potrà essere posseduta dalla sola impresa mandataria.”

è stata annullata e sostituita dalla seguente risposta:

L'operatore può concorrere per tutti quei lotti la somma delle cui basi d'asta, comprensive anche della proroga annuale, rientra nella propria categoria di ammissione, risultante dalla fascia di classificazione e dalla classe di fatturato (si veda paragrafo 2.2.2 del Capitolato d'Oneri per l'istituzione dello SDA).

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, ai fini del conseguimento del punteggio tecnico tabellare, la certificazione SA8000 dovrà essere posseduta non dalla sola impresa mandataria, ma da tutte le imprese componenti il raggruppamento temporaneo.