

RELAZIONE

Oggetto: Lavori di stesura di una pavimentazione superficiale idonea agli ambienti sanitari – piano terra Sede Inail Direzione Regionale Abruzzo – Via Vetoio – L'Aquila
CIG: Z622FD570

Considerato che risulta necessario modificare la pavimentazione degli ambienti del CentroPolidiagnostico della DR Abruzzo, sito al piano terra della sede di Via Vetoio, al fine di renderla maggiormente funzionale allo svolgimento delle attività sanitarie ed evitare le difficoltà di pulizia e sanificazione dell'attuale pavimentazione;

Vista la nota prot. n. 1508 del 30.11.2020 con la quale è stato nominato RUP l'Arch. Roberto Di Felice;

Vista la relazione del RUP secondo la quale è necessario individuare, attraverso l'attivazione di una procedura sulla piattaforma MEPA, una ditta che, evitando la demolizione del pavimento ruvido esistente ed i relativi disagi che detta lavorazione comporterebbe, svolga i lavori di cui trattasi appartenenti alla tipologia OG1 Lavori Edili e consistenti in:

- svuotamento delle stanze interessate dai lavori con spostamento della mobilia in altre stanze;
- rimozione dei battiscopa esistenti e pulizia con idonei prodotti sgrassanti del pavimento;
- stesura di malta autolivellante e rasatura per ottenere un piano omogeneo;
- posa di pavimentazione in PVC in rotoli, incollato (con collanti speciali), saldato a caldo, con sguscie e rimonta sulle pareti di cm 10;
- posa in opera dei listelli di raccordo fra le due pavimentazioni;
- regolazione in altezza dell'apertura delle porte;
- smontaggio box nella sala d'attesa e rimontaggio con ampliamento parete dopo la stesura della nuova pavimentazione;
- sostituzione infisso esterno di comunicazione con il box;
- pulizia finale di tutta la zona oggetto dei lavori e ripristino della mobilia e strumentazione delle stanze interessate;

Considerato che:

- il RUP, in data 08.01.2021, ha provveduto ad espletare una trattativa diretta sul MEPA consultando tre operatori economici, De Rosa Gionatan srl, Posatec sas di Tarri A. & C. ed Opera Costruzioni srl, iscritti per la categoria OG1, per un importo dei lavori a corpo di € 4.490,60, più costi per la sicurezza di € 400,00, oltre IVA e che, entro la data stabilita del 19.01.2021, non sono pervenute offerte;
- il RUP, in data 09.02.2021, ha espletato una nuova procedura consultando altri tre operatori economici, De Santis Antonio & C., Marzi Costruzioni srl e S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli, per un importo dei lavori a corpo di € 5.748,48, più costi per la sicurezza di € 400,00, oltre IVA e che, entro la data stabilita del del 19.01.2021, è pervenuta una sola offerta, al rialzo, della Ditta Marzi Costruzioni srl, pari ad € 22.578,24, più costi per la sicurezza, oltre IVA, che non è stata accettata;
- stante quanto sopra, il RUP ha proceduto, in data 30.03.2021, ad una richiesta di offerta libera per l'esecuzione dei lavori invitando le seguenti 10 imprese:

- De Rosa Gionatan srl;
- Posatec sas di Tarri A. & C.;
- Opera Costruzioni srl;
- De Santis Antonio & C.;
- Marzi Costruzioni srl;
- S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli;
- Adan Costruzioni srl;
- CIESSE Edilizia srl;
- DIPE Costruzioni srl;

- Edil COAN Soc. Coop. a R.L.;

Dato atto che, entro il termine stabilito del 16.04.2021, sono pervenute le seguenti offerte:

1. Posatec sas di Tarri A. & C. per un importo di € 18.248,16, più € 574,44 quali costi per la sicurezza, IVA esclusa;
2. Edil COAN Soc. Coop. a R.L. per un importo di € 18.552,00, più € 1.398,00 quali costi per la sicurezza, IVA esclusa;
3. De Rosa Gionatan srl per un importo di € 19.655,00, più € 589,95 quali costi per la sicurezza, IVA esclusa;
4. Marzi Costruzioni srl per un importo di € 39.510,99, più € 500,00 quali costi per la sicurezza, IVA esclusa;

Vista l'offerta, pari ad € 18.248,16, più € 574,44 quali costi per la sicurezza, IVA esclusa, avanzata dalla Posatec sas di Tarri A. &, con sede legale in Via Eugenio Bruno 1 - Chieti, C.F. / P. IVA 02472420690, che ha proposto il preventivo congruo e migliore, come da attestazione del RUP;

Verificato il rispetto del principio di rotazione;

Visto l'art. 1 comma 2, lett. a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;

Tenuto conto che la spesa di cui trattasi, pari ad € 21.263,73 è imputabile alla voce contabile U.2.02.01.09 liv IV - 019 liv V - 01 liv VI Missione e Programmi 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 4.2 e 5.2 del bilancio di previsione 2021 e risulta così suddivisa:

- € 18.248,16, più € 574,44 quali costi per la sicurezza, IVA esclusa;
- € 2.978,18 quali somme a disposizione dell'Amministrazione (€ 1.500,00 per lavori in economia, più € 941,13 per imprevisti, IVA esclusa);

Accertata la necessaria disponibilità di competenza e cassa sulla voce contabile U.2.02.01.09 del bilancio di previsione 2021;

CHIEDE

- di autorizzare l'affidamento diretto del lavoro in oggetto alla Posatec sas di Tarri A. & C., con sede legale in Via Eugenio Bruno 1 - Chieti, C.F. / P. IVA 02472420690, per un importo di € 21.263,73 così suddiviso:
 - 1) € 18.248,16, più € 574,44 quali costi per la sicurezza, IVA esclusa;
 - 2) € 2.978,18 quali somme a disposizione dell'Amministrazione (€ 1.500,00 per lavori in economia, più € 941,13 per imprevisti, IVA esclusa);

- di autorizzare l'impegno di spesa totale di € 25.941,75 IVA inclusa sulla voce contabile U.2.02.01.09 liv IV - 019 liv V - 01 liv VI Missione e Programmi 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 4.2 e 5.2 del bilancio di previsione 2021;

- di dare atto che le funzioni di supporto amministrativo del RUP sono svolte dal dipendente Pierluigi Sollecchia;

- di procedere alla successiva stipulazione del contratto sulla piattaforma MEPA.

Vicario Dirigente
TIZIANA MASCIOVECCHIO