

Determina	Prog. nazionale	Prog. di struttura	Data
	2152	167	14/04/2023

## DETERMINAZIONE

**Oggetto:** lavori di manutenzione straordinaria per ripristino delle impermeabilizzazioni della pensilina d'ingresso dell'auditorium, della copertura della cabina elettrica, della copertura del poligono di tiro e di alcuni altri edifici dell'Istituto per Sovrintendenti della Polizia di Stato di Spoleto. CIG: ZD93A84026.

### IL DIRETTORE REGIONALE

**VISTE** le "Norme sull' Ordinamento amministrativo/contabile in attuazione dell'articolo 43 del Regolamento di organizzazione, di cui alla determinazione presidenziale n. 10 del 16 gennaio 2013 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie previste dall'art. 36 d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. mediante procedure semplificate" di cui alla determinazione del Presidente dell'8 febbraio 2018 n. 65;

**VISTO** il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii., recante la disciplina sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto;

**VISTA** la delibera n. 318 del 6 dicembre 2022 con la quale il Consiglio d'amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

**VISTA** la delibera n. 16 del 28 dicembre 2022 con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione 2023;

**VISTA** la determina n. 9 del 21 marzo 2023 con la quale il Direttore generale ha disposto l'attribuzione degli obiettivi e delle risorse finanziarie per l'esercizio 2023 ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali;

**VISTA** l'allegata relazione dell'Ufficio programmazione organizzazione ed attività strumentali, che fa parte integrante della presente determinazione, la quale espone in dettaglio le motivazioni del provvedimento in oggetto finalizzato all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per ripristino delle impermeabilizzazioni della pensilina d'ingresso dell'auditorium, della copertura della cabina elettrica, della copertura del poligono di tiro e di alcuni altri edifici dell'Istituto per Sovrintendenti della Polizia di Stato di Spoleto;

**PRESO ATTO** della regolarità della procedura esperita in conformità alle disposizioni contenute nell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito con modificazioni in L. 11/9/2020 n. 120, i cui esiti hanno individuato la ditta Assisi Strade S.r.l., con sede legale in Assisi (PG), Viale dei Pini, n. 20, cod. fisc./p.iva: 02566230542;

**TENUTO CONTO** che la spesa di cui trattasi, pari complessivamente ad euro 53.389,94 IVA compresa, di cui euro 48.536,30 IVA compresa per i lavori ed euro 4.853,64 IVA compresa per gli imprevisti, è imputabile alla voce contabile U.2.02.01.09 Beni immobili,

Determina	Prog. nazionale	Prog. di struttura	Data
	2152	167	14/04/2023

livello V: 002 Fabbricati ad uso commerciale, livello VI: 01, Missione e Programma 5.2 dell'esercizio 2023;

**VERIFICATO** che la spesa medesima trova adeguata capienza nelle risorse finanziarie, di competenza e di cassa, attribuite alla scrivente Direzione per l'esercizio finanziario 2023 sulla voce contabile U.2.02.01.09, articolata secondo il sistema di classificazione del Bilancio dello Stato e secondo la ripartizione in Missione e Programmi definita in sede di previsione;

**PRESO ATTO** che il Direttore regionale, in data 03-03-2023, ha conferito incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori all'ing. Sergio Borriello, Coordinatore della CTER, per i lavori di cui in oggetto;

**ACCERTATO** che il medesimo non ha espressamente manifestato situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi per l'appalto in oggetto;

**TENUTO CONTO** che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, è stato acquisito, mediante richiesta all'ANAC, il seguente CIG: ZD93A84026;

## **DETERMINA**

### **di autorizzare:**

- l'affidamento dell'esecuzione dei lavori alla ditta Assisi Strade S.r.l., con sede legale in Assisi (PG), Viale dei Pini, n. 20, cod. fisc./p.iva: 02566230542, per l'importo di euro 48.536,30 IVA compresa;
- la registrazione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di euro 53.389,94 comprensivo degli imprevisti e dell'IVA sulla voce contabile U.2.02.01.09, livello V: 002 Fabbricati ad uso commerciale, livello VI: 01, Missione e Programma 5.2, del bilancio di previsione 2023, in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa.

Il Direttore regionale  
dott.ssa Alessandra Ligi

ISTITUTO NAZIONALE PER L'ASSICURAZIONE  
CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORODIREZIONE REGIONALE  
UMBRIA

## RELAZIONE DI SPESA

**Oggetto:** lavori di manutenzione straordinaria per ripristino delle impermeabilizzazioni della pensilina d'ingresso dell'auditorium, della copertura della cabina elettrica, della copertura del poligono di tiro e di alcuni altri edifici dell'Istituto per Sovrintendenti della Polizia di Stato di Spoleto. CIG: ZD93A84026.

L'Istituto per sovrintendenti della polizia di Stato di Spoleto, conduttore dell'immobile di proprietà dell'Inail sito in Spoleto, Viale Trento Trieste, n. 136, inoltrava a questo Istituto plurime segnalazioni relative alla presenza di infiltrazioni di acqua in vari locali della struttura di formazione, per le quali rappresentava la necessità di un intervento urgente al fine di evitare pregiudizi alla regolarità delle attività di formazione dei giovani allievi della polizia di Stato che ivi si svolgono, anche in considerazione del fatto che alcuni dei locali che compongono il complesso immobiliare sono adibiti ad alloggi e uffici.

A seguito della predetta segnalazione, il Coordinatore della CTER, ing. Sergio Borriello, al quale il Direttore regionale ha attribuito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori, effettuava un sopralluogo constatando l'effettiva presenza di macchie di umidità derivanti dal degrado delle guaine impermeabilizzanti, come risulta dalla relazione tecnica del 24-03-2023 agli atti del procedimento.

Il RUP redigeva quindi il computo metrico estimativo per un importo totale di progetto pari ad euro 40.737,12 IVA esclusa, comprensivo dei costi e degli oneri di sicurezza (euro 3.068,52).

Il RUP, ritenuta l'urgenza di intervenire, anche al fine di preservare il corretto svolgimento delle attività pubblico-istituzionali svolte all'interno del complesso immobiliare, decideva di avanzare richiesta di preventivo per l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta Assisi Strade S.r.l., con sede legale in Assisi (PG), Viale dei Pini, n. 20, cod. fisc./p.iva: 02566230542, con cui questo Istituto ha intrattenuto pregressi rapporti negoziali, facendo maturare un rilevante grado di soddisfazione per la particolare professionalità e competenza dimostrata nell'esecuzione dei lavori e per il rispetto dei termini assegnati per la consegna delle opere a perfetta regola d'arte. La Ditta vanta inoltre una notevole esperienza professionale nel settore merceologico di riferimento, come desumibile dalle informazioni reperibili mediante la consultazione della banca dati "Infocamere".

Come risulta dal quadro economico redatto dal Rup, di cui alla citata relazione tecnica, la ditta Assisi Strade S.r.l. presentava un'offerta pari ad euro 39.783,85 IVA esclusa (euro 48.536,30 IVA compresa), corrispondente ad un ribasso percentuale del 2,34% sull'importo risultante dal computo metrico estimativo dedotti i costi e gli oneri della sicurezza. Il Rup, ritenuta congrua l'offerta, procedeva al calcolo

dell'ulteriore importo da impegnare per eventuali imprevisti, pari ad euro 3.978,39 IVA esclusa (euro 4.853,64 IVA compresa) ed acquisiva il CIG per l'importo dell'affidamento.

La procedura utilizzata è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito nella legge 11 settembre 2020, n. 120.

Ai sensi dell'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee Guida ANAC n. 4, relativi ai requisiti di carattere generale autocertificati dalla Società Assisi Strade, venivano verificati il DURC, il certificato ANAC, il Casellario giudiziale e la posizione fiscale, che risultavano regolari.

Per tutte le ragioni sopra esposte, si propone di affidare - mediante affidamento diretto - l'esecuzione dei lavori presso l'Istituto per sovrintendenti della polizia di Stato di Spoleto, per l'intervento in oggetto, alla ditta Assisi Strade S.r.l., con sede legale in Assisi (PG), Viale dei Pini, n. 20, cod. fisc./p.iva: 02566230542, per l'importo di euro 48.536,30 IVA compresa e di registrare l'impegno di spesa pari ad euro 53.389,94 comprensivo degli imprevisti e dell'IVA (euro 48.536,30 IVA compresa per l'esecuzione dei lavori + euro 4.853,64 IVA compresa per gli eventuali imprevisti = euro 53.389,94 per lavori e imprevisti IVA compresa), che trova capienza alla voce contabile U.2.02.01.09.002.01, M.P. 5.2., come da previsione, nell'ambito dell'esercizio per l'anno 2023 in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa.

L'addetto all'istruttoria  
Dott. Alfio Impellizzeri

Il responsabile del processo  
Dott. Gabriele Giampaoli

Il responsabile dell'Ufficio POAS  
Dott.ssa Emanuela Gutturi