

Determina	Prog. Nazionale	Prog. di struttura	Data
		616	20/09/2022

**Oggetto:** Determina a contrarre, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., lavori di manutenzione di quadristica, cabine MT/BT, adeguamento cabina MT/BT Gruppo Elettrogeno 1 e 2 Distribuzione MT del complesso immobiliare della Questura di Pavia.

CIG 9399508F5E. CUP E11E22000160005

Il Direttore Regionale

- viste le "Norme sull'ordinamento amministrativo-contabile in attuazione dell'art. 43 del Regolamento di organizzazione" di cui alla determinazione presidenziale n° 10 del 16 gennaio 2013 e successive modificazioni;
- vista la delibera del 23 novembre 2021, n° 320, con la quale il Consiglio d'amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;
- vista la delibera del 20 dicembre 2021, n° 14, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione 2022;
- vista la determinazione del 29 marzo 2022, n° 14, con la quale il Direttore generale ha disposto l'attribuzione degli obiettivi e delle risorse finanziarie per l'esercizio 2022 ai Responsabili delle Strutture centrali e regionali, al Responsabile della Sede regionale di Aosta, ai Responsabili delle Direzioni provinciali di Trento e Bolzano, nonché, per le sole spese di funzionamento, ai Coordinatori della Consulenza tecnica accertamento rischi e prevenzione e della Consulenza statistico attuariale, al Sovrintendente sanitario centrale e all'Avvocato generale;
- visto il "Codice dei contratti pubblici" di cui al D. Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016, aggiornato al decreto "correttivo" D. Lgs. n° 56 del 19 aprile 2017 e al Decreto Legge n° 32 del 18 aprile 2019 [c.d. sblocca cantieri] convertito, con modificazioni, dalla legge n° 55 del 14 giugno 2019 e al Decreto n° 76 del 16 luglio 2020 [Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale], convertito con modificazioni dalla Legge n° 120 dell'11 settembre 2020;
- viste le motivazioni esposte nella relazione dell'Ufficio Attività Strumentali Processo Lavori che, allegata alla presente determina, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- tenuto conto che la spesa di cui trattasi, pari complessivamente ad ~~€ 1.041.000,00~~ [importo comprensivo di: lavori, accantonamenti per modifiche e adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) ed e), del D Lgs n° 50/2016, contributo Anac, incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Codice Appalti, imprevisti ed Iva] come da Quadro economico del Progetto esecutivo pervenuto con lettera avente prot. n°1797 del 12.09.2022, imputabile al livello U.2.02.01.09.002.01 [Fabbricati ad uso commerciale] dell'esercizio 2022;
- verificato che la spesa medesima trova adeguata capienza nelle risorse finanziarie, di competenza e di cassa, attribuite alla scrivente Direzione per l'esercizio finanziario 2022 sulla voce contabile sopra richiamata, articolata secondo il sistema di classificazione del Bilancio dello Stato e secondo la ripartizione in Missione e Programmi definita in sede di previsione;
- accertato che con determina n 479 del 12.7.2022 l'Ufficio aveva già assunto l'impegno di spesa per incentivi per funzioni tecniche, ex art. 113 D.lgs. 50/2016 per ~~€ 1.041.000,00~~ e

pertanto occorre integrare l'impegno già assunto dell'ulteriore somma di ~~€ 495,55~~ [a copertura dell'aumentato importo di detta voce indicato nel nuovo quadro economico];

## DETERMINA

di autorizzare:

- l'Ufficio Attività Strumentali- Processo Lavori alla pubblicazione sul sito Inail di un avviso di manifestazione d'interesse volto ad acquisire le candidature di 15 Operatori economici, cui inviare, nella fase successiva, la richiesta di preventivo;
- l'Ufficio Attività Strumentali - Processo Lavori all'espletamento della procedura di affidamento diretto, ex art 36, comma 2, lettera a), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D Lgs. 50/2016, per un importo pari ad ~~€ 164.144,00~~ iva inclusa [importo comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad ~~€ 76,46~~, degli accantonamenti per modifiche e adeguamenti prezzi, art. 106 co. 1 lett. a), del contributo ANAC pari ad ~~€ 30,00~~, degli incentivi per funzioni tecniche pari ad ~~€ 2.438,41~~ e degli imprevisti pari a ~~€ 10.601,00~~];
- 
- la registrazione dell'impegno della spesa relativa all'accantonamento dell'importo pari ad ~~€ 495,55~~ sulla voce contabile livello U.2.02.01.09.002.01 [Fabbricati ad uso commerciale], quale incentivo per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D Lgs n° 50/2016 e s.m.i. nell'ambito dell'esercizio per l'anno 2022 in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 1, del D Lgs 50/2016, è l'ing. Giacomino Argento.

Le operazioni sopra descritte graveranno sul bilancio di previsione dell'anno 2022, sulle missioni e programmi articolate secondo il sistema di classificazione del bilancio dello Stato e secondo la ripartizione definita in sede di previsione.

DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA  
Responsabile Direzione Regionale  
ALESSANDRA LANZA

MILANO, 15/09/2022

## RELAZIONE

Oggetto: lavori di manutenzione di quadristica, cabine MT/BT, adeguamento cabina MT/BT Gruppo Elettrogeno 1 e 2 Distribuzione MT del complesso immobiliare della Questura di Pavia. CIG 9399508F5E- CUP E11E22000160005

RDA 1300001433

Il complesso immobiliare denominato "Questura di Pavia" sito in via Rismondo, si articola in vari e diversi edifici ed è condotto in locazione dalla Polizia Stradale e dalla Questura. Tale complesso immobiliare per la natura delle funzioni che si svolgono, risulta sottoposto a significativa usura sia nelle strutture edilizie che negli impianti.

Con nota prot. 1181 del 6 giugno u.s., si conferiva l'incarico di Rup all'Ing. Giacomino Argento, professionista della Consulenza tecnica per l'Edilizia regionale per i lavori in oggetto.

Il procedimento di affidamento diretto del contratto veniva avviato dall'Ufficio Attività Strumentali con determina a contrarre n 479 del 12.7.2022, con invito di 12 ditte, di cui due indicate dal Rup e riportate nella nota di trasmissione degli atti di gara (prot. n 1166 del 31.5.2022) e ulteriori 10 individuate dall'Ufficio tra quelle iscritte nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con sede legale a Pavia e Lodi.

In data 7.7.2022 venivano spedite le richieste di quotazione dei lavori, con termine ultimo di presentazione dell'offerta stabilito al 23.7.2022.

Entro il succitato termine, non perveniva alcuna offerta all'Ufficio ed anzi, la ditta C.T.I srl di S. Martino Siccomario con nota prot. 14553 del 22.7.2022, informava che "esaminata la documentazione e visto l'aumento del costo dei materiali, non riusciamo a partecipare alla gara di cui in oggetto".

Alla luce di quanto sopra, tenuto conto che l'interpello delle ditte invitate per l'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori era andato deserto, l'Ufficio tecnico provvedeva a rivedere nella sua interezza il progetto inviato ed anche l'importo complessivo dei lavori da affidare.

Con la nota prot 1797 del 12.9.2022, il RUP trasmetteva all'ufficio gli atti di gara rivisti, comunicava la variazione in aumento del costo dei lavori e il nuovo CIG acquisito [9399508F5E].

Nei documenti inviati il RUP evidenzia che, con il nuovo prezzario OO.PP. Reg. Lombardia (aggiornato a luglio 2022) sono stati aggiornati i prezzi delle modifiche di progetto, mentre ove detto sistema non si è potuto applicare, si è fatto riferimento all'analisi dei prezzi.

In virtù dell'art 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, : "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante **affidamento diretto** previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto

*di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati".*

Per la selezione dei fornitori da invitare, la Stazione Appaltante intende procedere a pubblicare sul proprio sito web, un avviso di manifestazione d'interesse, dando termine alle ditte per presentare la propria candidatura, scaduto il quale si selezioneranno almeno 15 operatori da invitare alla procedura.

Nel caso in cui pervengano un numero di candidature superiore a **15**, si procederà all'estrazione a sorte degli Operatori economici da invitare tramite seduta di sorteggio pubblico, di cui si darà avviso alle ditte tramite la pubblicazione sul sito.

La Stazione appaltante, qualora pervenga un numero di candidature inferiore a **15**, procederà all'invito dei richiedenti la partecipazione, a condizione che il suddetto numero non sia inferiore a **3**.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso della presentazione di una sola offerta e l'aggiudicazione sarà effettuata applicando il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del d. Lgs 50/2016.

In virtù del quadro economico da ultimo inviato, l'importo dei lavori, iva esclusa, ammonta ad € 105.342,00, oltre € 676,46 quali oneri della sicurezza esterne alle lavorazioni, per un totale pari ad € 106.018,46.

A tale importo va aggiunto:

- ~~€ 15.902,00~~ quali accantonamenti per modifiche e adeguamento prezzi art 106, co 1, lett a) ed e), del D Lgs 50/16;
- ~~€ 30,00~~ quale contributo Anac, Delibera 21 dicembre 2021;
- ~~€ 2.438,41~~ quali incentivi per funzioni tecniche [art 113 Codice Appalti];
- ~~€ 10.601,00~~ quali imprevisti [ex lavori in economia];
- ~~€ 20.154,72~~ quale Iva pari al 22% [calcolata sulla somma dei seguenti importi: Importo totale d'appalto-Accantonamenti per modifiche-- Imprevisti].

Il valore stimato dell'appalto a base di gara è pari ad ~~€ 121.920,46~~ iva esclusa [importo totale da stanziare per l'appalto è di ~~€ 164.144,00~~ (arrotondato per difetto), [comprensivo di € ~~2.438,41~~ per incentivi, € ~~30,00~~ contributo ANAC e costo polizza progettisti da quantificare a cura della Direzione Centrale Inail di Roma.

Con la determina di cui la presente relazione è parte integrante, si procederà ad assumere l'impegno degli incentivi, a copertura dell'importo complessivo di € ~~2.438,41~~ del nuovo quadro economico, per la differenza dell'impegno già assunto con la determina di spesa n 479 del 12.7.2022, in tutto ~~€ 1.942,86~~. L'importo integrativo da impegnare per gli incentivi ammonta ad ~~€ 495,55~~ iva esente.

Con la determina, di cui la presente relazione costituisce allegato, si chiede di autorizzare la registrazione dell'impegno della spesa relativa all'accantonamento dell'importo di ~~€ 495,55~~ sulla voce contabile U.2.02.01.09.002.01 [Fabbricati ad uso commerciale], quale incentivo per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D Lgs n° 50/2016 e s.m.i. nell'ambito dell'esercizio per l'anno 2022 in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., è l'ing. Giacomino Argento.

Il Responsabile di Processo

Dario D'Amore

Responsabile Struttura Dirigenziale

SONIA ZOPPI