

OGGETTO: Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11/09/2020 di conversione del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020.
Edificio a reddito sito in Roma, via San Siricio, 5-7 – Caserma Carabinieri
- Lavori di ripristino facciate e cornicioni.
Voce contabile U.2.02.01.09, livello V 002 livello VI 01 Missioni e Programmi 5.2.
CIG Z483220BAE

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTE le "Norme sull'Ordinamento amministrativo", di cui alla determinazione presidenziale n. 10 del 16 gennaio 2013 e ss.mm.ii.;

VISTA la delibera n. 292 del 14 dicembre 2020 con la quale il Consiglio d'amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;

VISTA la delibera n. 23 del 30 dicembre 2020 con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione 2021;

VISTA la determinazione n. 12 del 23 marzo 2021 con la quale il Direttore Generale ha disposto l'attribuzione degli obiettivi e delle risorse finanziarie per l'esercizio 2021 ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali;

VISTO il d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la legge n.120 dell'11/09/2020 di conversione del Decreto Legge n.76 del 16/07/2020;

VISTO il "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie previste dall'art. 36 d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante procedure semplificate" approvato con determinazione del Presidente n. 65 dell'8.2.2018;

VISTA la relazione tecnica del 16/06/2021 prot. n. 726 con la quale il geom. Pasquale Sassone, nominato Responsabile Unico del Procedimento in data 16/02/2021 prot. n. 2603, ha rappresentato la necessità di provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria di ripristino facciate e cornicioni nell'edificio a reddito sito in Roma, via San Siricio, 5-7 locato alla Caserma dei Carabinieri, a causa del distacco delle lavagne di copertura del cornicione nonché evidenti lesioni sul muro di delimitazione e nella quale propone l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art.1 comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11/09/2020, alla ditta CR APPALTI S.R.L. che a seguito di indagine di mercato ha presentato un'offerta con il maggior ribasso, pari al 21% sul costo stimato dal RUP con l'ausilio del prezzario DEI - Recupero e Ristrutturazione Manutenzione ed. ottobre 2018, di € 39.905,46 oltre IVA (di cui € 24.565,78 per

lavori a misura da assoggettare a ribasso d'asta e € 15.339,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un costo finale di € 34.746,65 oltre IVA;

VISTA l'allegata relazione dell'Ufficio Attività Strumentali con la quale, verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla normativa vigente, al fine di eliminare lo stato di pericolo per cose e persone e ripristinare lo stato dei luoghi presso dell'edificio a reddito in oggetto, si propone l'affidamento diretto dei predetti lavori, alla ditta C.R. APPALTI S.R.L., individuata dal RUP a seguito di indagine di mercato, per un costo di € 34.746,65 oltre IVA (di cui € 19.406,97 per lavori a misura e € 15.339,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), importo dal RUP ritenuto congruo in relazione alla stima effettuata con l'ausilio del predetto prezzario DEI e all'indagine di mercato svolta, nonché per la piena conoscenza dello stato dei luoghi E dai requisiti tecnico-professionali posseduti in relazione al particolare contesto in cui dovrà operare;

CONSIDERATO che trattasi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 per i quali è ammesso l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11/09/2020;

PRESO ATTO dell'insussistenza di cause di esclusione nei confronti della ditta CR APPALTI S.R.L. SRL ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che la spesa di cui trattasi, pari complessivamente a € 42.390,92 inclusa IVA, è imputabile alla voce contabile U.2.02.01.09, V livello 002, VI livello 01, Missione e Programmi 5.2, dell'esercizio 2021;

VERIFICATO che la spesa medesima trova adeguata capienza nelle risorse finanziarie, di competenza e di cassa, attribuite alla scrivente Direzione per l'esercizio finanziario 2021 sulla voce contabile U.2.02.01.09. articolata secondo il sistema di classificazione del bilancio dello Stato e secondo la ripartizione in Missione e Programmi definita in sede di previsione;

D E T E R M I N A

di autorizzare:

- l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 dell'11/09/2020 di conversione del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, dei lavori di manutenzione straordinaria di ripristino facciate e cornicioni dell'edificio a reddito sito in Roma, via San Siricio, 5-7, locato alla Caserma dei Carabinieri, alla ditta CR APPALTI S.R.L. per un importo di € 34.746,65 oltre IVA pari a € 7.644,27;
- la registrazione dell'impegno di spesa per complessivi € 42.390,92 (€ 34.746,65 oltre IVA pari a € 7.644,27) a favore della ditta CR APPALTI S.R.L. - c.f. 05398761006 - sulla voce contabile U.2.02.01.09, livello V 002 livello VI 01 Missioni e Programmi 5.2. del bilancio di previsione 2021, in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa.

Roma,

Il Direttore regionale
dott. Domenico Cosimo/Damiano Princigalli

