

OGGETTO: lavori di riparazione ascensore Sede Inail di Sassari, scala C

Cig: ZB434C0B32

IL DIRIGENTE

VISTE le "Norme sull'Ordinamento amministrativo", di cui alla determinazione presidenziale n. 10 del 16 gennaio 2013;

VISTA la delibera del 23 novembre 2021, n. 320, con la quale il Consiglio d'amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;

VISTA la delibera del 20 dicembre 2021, n. 14, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione 2022;

VISTA la delibera del 20 dicembre 2021, n. 15, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza su proposta del Consiglio d'amministrazione ha deliberato di adottare l'esercizio provvisorio per l'anno 2022 - ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, c.1, delle vigenti "Norme sull'Ordinamento amministrativo - contabile", per un periodo non superiore ai due mesi a decorrere dalla data di approvazione del bilancio di previsione 2022, ovvero per un periodo più limitato qualora i Ministeri vigilanti dovessero esprimersi sul bilancio medesimo prima della scadenza dei sessanta giorni previsti;

VISTA la nota della Direzione centrale programmazione bilancio e controllo del 31 dicembre 2021, prot. n. 9077, nella quale si rappresenta che gli impegni per le spese "non obbligatorie" potranno essere assunti solo se urgenti, indifferibili e indilazionabili, la cui mancata esecuzione potrebbe comportare danno per l'Istituto, ovvero gravi situazioni di disservizio o serie difficoltà gestionali ed operative, limitatamente, per ogni mese, ad un dodicesimo degli stanziamenti iniziali iscritti nel bilancio di previsione 2022, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non frazionabili e non differibili;

VISTO il d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e la relativa disciplina in materia, nonché la l. 241/1990 e s.m.i.;

VISTA la nomina a RUP dell'ing. Andrea Contaldi in data 22.12.2021;

CONSIDERATO che, nella sede Inail di Sassari, precisamente nella scala "C" dell'immobile, ingresso da via dei Mille, nella parte dell'edificio relativa all'area a reddito, l'ascensore a norma disabili, in data 22.12.2021, si è guastato;

PRESO ATTO che non è stato possibile riparare il guasto nell'ambito del relativo contratto di manutenzione, attivato per le aree a reddito dello stabile, essendo il guasto stesso relativo ad un componente elettronico specifico, il c.d. inverter;

CONSIDERATO che il Rup, valutato che l'intervento risultava urgente poichè, al V piano dello stabile abita un disabile, che ha particolari difficoltà ad uscire di casa senza poter usufruire dell'ascensore, e che trattasi di uno stabile di sei piani complessivi, in cui l'assenza dell'ascensore arreca notevoli disagi, ha richiesto un preventivo alla ditta che si occupa dei lavori di manutenzione ordinaria degli ascensori, la Sannascensori S.r.l., la quale ha riscontrato la richiesta in data 10.01.2022, inviando il proprio preventivo di spesa;

VISTO il preventivo inviato dalla ditta Sannascensori S.r.l., recante l'importo di euro 3.700,00 oltre Iva, importo ritenuto congruo dal Rup;

VISTA la relazione del Rup dell'11.01.2022, nella quale si propone di procedere con affidamento diretto dei lavori di riparazione dell'ascensore della Sede Inail di Sassari, scala C, alla ditta Sannascensori S.r.l. ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016;

VISTA la nota illustrativa del Responsabile dell'Ufficio Attività Strumentali del 15.02.2022, che propone di autorizzare, a ratifica, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) come modificato dall'art. 1 della l. 120/2020, alla ditta Sannascensori S.r.l., C.F. 00141570903, per l'importo di euro 3.700,00 Iva esclusa, pari ad euro 4.514,00 Iva inclusa, con registrazione dell'impegno di spesa per l'importo di € 3.700,00 Iva esclusa, pari ad euro 4.514,00 Iva inclusa, sulla voce contabile U.1.03.02.09 liv. V 008 (Manutenzione Ordinaria e riparazione di beni immobili), nell'ambito dell'esercizio provvisorio per l'anno 2022;

VALUTATO che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., le lavorazioni previste non comportano l'insorgenza dei rischi speciali e particolari e pertanto gli oneri da rischi da interferenza da Duvri sono stati determinati in €. 0,00;

CONSIDERATO che il costo dei lavori rientra nei limiti degli importi previsionali negoziati per il 2022 dalla scrivente Direzione e ricade sulla voce contabile U.1.03.02.09.008 (Manutenzione Ordinaria e riparazione di beni immobili) del Bilancio di Esercizio 2022 in cui sussiste la necessaria copertura;

CONSIDERATO che di spesa non obbligatoria ma indifferibile, indilazionabile e infrazionabile, la cui mancata esecuzione potrebbe comportare danno per l'istituto, ovvero situazioni di disservizio o serie difficoltà gestionali e operative;

CONSIDERATO che i controlli di legge sono stati effettuati in occasione dell'affidamento, alla medesima ditta, del servizio di manutenzione, conduzione e gestione periodica degli impianti elevatori degli immobili a reddito di Sassari, avvenuto con determina n. 559 del 31.12.2021;

VERIFICATO che la spesa medesima rientra, per la Direzione Regionale Sardegna, nei limiti degli importi previsionali negoziati sulla voce contabile U.1.03.02.09 liv. V 008 per il 2022;

DETERMINA

di autorizzare:

- a ratifica, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) come modificato dall'art. 1 della l. 120/2020, alla ditta Sannascensori S.r.l., C.F. 00141570903, per l'importo di euro 3.700,00 Iva esclusa, pari ad euro 4.514,00 Iva inclusa;
- la registrazione dell'impegno di spesa per l'importo di € 3.700,00 Iva esclusa, pari ad euro 4.514,00 Iva inclusa, sulla voce contabile voce contabile U.1.03.02.09 liv. V 008 (Manutenzione Ordinaria e riparazione di beni immobili), nell'ambito dell'esercizio provvisorio per l'anno 2022, in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa.

Il Direttore Regionale
Dott. Alfredo Nicifero

Cagliari, 15/02/2022

NOTA ILLUSTRATIVA PER IL DIRETTORE REGIONALE

OGGETTO: lavori di riparazione ascensore Sede Inail di Sassari, scala C

Cig: ZB434C0B32

Nella sede Inail di Sassari, precisamente nella scala "C" dell'immobile, ingresso da via dei Mille, nella parte dell'edificio relativa all'area a reddito, è presente un ascensore a norma disabili, che, in data 22.12.2021, si è guastato. Essendo il guasto relativo ad un componente elettronico specifico, il c.d. inverter, non è stato possibile ripararlo nell'ambito del relativo contratto di manutenzione, attivato per le aree a reddito dello stabile.

In data 22.12.2021 è stato pertanto nominato Rup l'ing. Andrea Contaldi per i lavori di riparazione del detto ascensore.

Il Rup, valutato che l'intervento risultava urgente in quanto, innanzi tutto, al V piano dello stabile abita un disabile, che ha particolari difficoltà ad uscire di casa senza poter usufruire dell'ascensore, ed inoltre trattasi di uno stabile di sei piani complessivi, in cui l'assenza dell'ascensore arreca notevoli disagi, ha richiesto un preventivo alla ditta che si occupa dei lavori di manutenzione ordinaria degli ascensori, la Sannascensori S.r.l.

In data 10.01.2022 la ditta ha inviato il proprio preventivo di spesa, recante l'importo di euro 3.700 oltre Iva.

Il Rup, con relazione dell'11.01.2022, riepilogati i fatti, attestava la congruità dell'importo offerto dalla Sannascensori S.r.l. e proponeva di procedere con affidamento diretto dei lavori alla ditta sopra indicata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016.

Precisato che:

- la ditta ha già eseguito i lavori di riparazione dell'ascensore, stante l'urgenza sopra evidenziata;
- l'importo complessivo dei lavori risulta inferiore alla soglia richiesta per il ricorso obbligatorio al MEPA;
- la spesa ricade sul capitolo U.1.03.02.09 liv. V 008 (Manutenzione Ordinaria e riparazione di beni immobili) del bilancio 2022;

- trattasi di spesa non obbligatoria e non frazionabile e non ulteriormente differibile che, comunque, rientra nei limiti dell'importo previsionale negoziato previsto sulla voce contabile U.1.03.02.13 per il 2022;
- i controlli di legge sono stati effettuati in occasione dell'affidamento, alla medesima ditta, del servizio di manutenzione, conduzione e gestione periodica degli impianti elevatori degli immobili a reddito di Sassari, avvenuto con determina n. 559 del 31.12.2021,

si propone di autorizzare:

- l'affidamento diretto, a ratifica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) come modificato dall'art. 1 della L. 120/2020 e s.m.i., alla ditta Sannascensori S.r.l., C.F. 00141570903, per l'importo di euro 3.700,00 Iva esclusa, pari ad euro 4.514,00 Iva inclusa;
- la registrazione dell'impegno di spesa per l'importo di € 3.700,00 Iva esclusa, pari ad euro 4.514,00 Iva inclusa, sulla voce contabile voce contabile U.1.03.02.09 liv. V 008 (Manutenzione Ordinaria e riparazione di beni immobili), nell'ambito dell'esercizio provvisorio per l'anno 2022, in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
ATTIVITA' STRUMENTALI
Dott. Lamberto Tagliasacchi

