

OGGETTO: Unità immobiliare a reddito sita in Roma – Via della Giuliana, n.26 int.17
Locazione Eredi conduttrice. Affidamento diretto, ai sensi dell'art.50,
comma 1 lett. a) del d.lgs. n.36/2023 dei lavori di manutenzione
straordinaria di eliminazione infiltrazione int.14 (proprietà privata)
provocate dal bagno int.17 (proprietà Inail).
Voce contabile U.2.02.01.09 livello V 002 livello VI 01 Missioni
e Programmi 5.2
CIG Z5A3BCE9DD

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTE le "Norme sull'Ordinamento amministrativo/contabile", di cui alla determinazione presidenziale del 16 gennaio 2013, n.10 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo n.36 del 31/03/2023;

VISTA la delibera del 6 dicembre 2022, n.318, con la quale il Consiglio d'amministrazione ha predisposto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023;

VISTA la delibera del 28 dicembre 2022, n.16, con la quale il Consiglio di indirizzo e vigilanza ha approvato il bilancio di previsione 2023;

VISTA la determina n.9 del 21 marzo 2023 con la quale il Direttore generale ha disposto l'attribuzione delle risorse finanziarie per l'esercizio 2023 ai Responsabili delle Strutture centrali e territoriali;

VISTA la relazione tecnica del 05/07/2023 prot. I n. 961, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento nominato con nota prot. del 09/05/2023 prot. n. 9286 - ai sensi dell'ex art.31 d.lgs. n.50/2026 e s.m.i.-, ha rappresentato la necessità di provvedere ai lavori di manutenzione straordinaria di eliminazione infiltrazione int.14 (proprietà privata) provocate dal bagno dell'int.17 (proprietà Inail) Unità immobiliare a reddito sita in Roma, via della Giuliana, n.26 – locazione Eredi Conduttrice, nella quale propone l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett.a) del d.lgs.n.36/2023, ad un unico contraente, individuato dal RUP nella ditta BP Edilizia srl, che ha presentato un'offerta di € 4.200,00 oltre IVA;

VISTA l'allegata relazione dell'Ufficio Attività Strumentali con la quale, verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla normativa vigente, considerata la necessità provvedere ai predetti lavori nell'unità immobiliare a reddito in oggetto al fine di mettere in sicurezza l'area interessata alle infiltrazioni ed eliminare i danni causati dalla citata infiltrazione, si propone l'affidamento diretto degli stessi alla ditta BP Edilizia srl, individuata dal RUP, al costo di € 4.200,00 oltre IVA, importo dal RUP ritenuto congruo in linea con i normali prezzi di mercato, anche a seguito di opportune verifiche con lavorazioni simili;

CONSIDERATO che trattasi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 per i quali è ammesso l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.lgs.n.36 del 31/03/2023;

PRESO ATTO che, come previsto dall'art. 52 del del d.lgs. n. 36/2023, trattandosi di procedura di affidamento diretto d'importo inferiore a 40.000 euro, in data 12/07/2023 prot. 13212 è stata acquisita dalla ditta BP Edilizia srl la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sul possesso dei requisiti di ordine generale e d'idoneità tecnico professionale;

TENUTO CONTO che la spesa di cui trattasi, pari complessivamente ad € 5.124,00 inclusa IVA, è imputabile alla voce contabile U.2.02.01.09, livello V 002, livello VI 01, Missioni e Programmi 5.2, dell'esercizio 2023;

VERIFICATO che la spesa medesima trova adeguata capienza nelle risorse finanziarie, di competenza e di cassa, attribuite alla scrivente Direzione per l'esercizio finanziario 2023 sulla voce contabile U.2.02.01.09, articolato secondo il sistema di classificazione del Bilancio dello Stato e secondo la ripartizione in Missione e Programmi definita in sede di previsione

D E T E R M I N A

di autorizzare

- autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del d. lgs. n. 36/2023, l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria di eliminazione infiltrazione int. 17 unità immobiliare a reddito sita in via della Giuliana, n.26 con danni all'appartamento int.14 (proprietà privata) alla ditta B.P. Edilizia S.R.L. CF 07716541003 per l'importo contrattuale di € 4.200,00 oltre IVA pari ad € 924,00;
- autorizzare la registrazione dell'impegno di spesa contrattuale per l'importo di € 5.124,00 IVA inclusa (di cui € 4.200,00 oltre IVA pari ad € 924,00) sulla voce contabile U.2.02.01.09 livello V 002 livello VI 01 Missioni e Programmi 5.2 nell'ambito dell'esercizio 2023, in quanto rientrante nelle condizioni di cui in premessa;
- disporre, in applicazione delle disposizioni transitorie di cui all'art. 225, comma 1 del d. lgs. n. 36/2023, la pubblicazione della presente determina di affidamento sul sito dell'INAIL – Sez. Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Direttore regionale
dott. Domenico Cosimo Damiano Principalli