

RELAZIONE

Oggetto Servizio di vigilanza con intervento su chiamata a seguito di segnalazione di allarme dell'impianto antincendio e/o dell'impianto antintrusione nelle sedi Inail delle Marche.

CIG:ZA12846BF7

FORNITORE: VEDETTA 2 MONDIALPOL SPA

Nella Sedi Inail delle Marche è necessario attivare un servizio che assicuri durante le ore in cui le Sedi e la Direzione Regionale Marche sono chiuse, il pronto intervento a seguito di segnalazione di allarme degli impianti antincendio e/o antintrusione, al fine di garantire la sicurezza ed evitare il disturbo della quiete pubblica.

Infatti già nel mese di luglio e di agosto 2017 il Direttore di Sede di Ancona e di Senigallia aveva segnalato l'attivarsi di notte dell'allarme antincendio in entrambe le Sedi, creando disturbo agli inquilini, con conseguenti proteste.

Nel mese successivo, il Direttore della sede di Macerata richiedeva la manutenzione del combinatore telefonico per l'allarme antincendio e antintrusione con collegamento ad una società di vigilanza per la sede Inail di Macerata.

Alla luce di quanto sopra al fine di garantire la sicurezza e di evitare il disturbo della quiete pubblica si procedeva alla pubblicazione di una richiesta di offerta sul Mepa del servizio, esteso a tutte le sedi Inail delle Marche, compresa la Direzione Regionale, che è stata successivamente annullata per problemi riscontrati nel capitolato tecnico.

Nel frattempo, presso la Sede di Ancona, si sono ripetuti episodi di disturbo e per scongiurare le preannunciate conseguenze legali minacciate in caso di reiterazione dell'inconveniente, è stato affidato, come intervento tampone, il servizio di sorveglianza per l'impianto antincendio per la durata di 3 mesi, prorogabili di ulteriori tre.

Intanto la DCA, che si stava occupando di predisporre una gara accentrata per il medesimo servizio, ha chiesto di comunicare l'interesse ad essere inclusi fra i destinatari del servizio e le caratteristiche che venivano richieste. Quindi, considerato che le necessità della Sede di Ancona erano temporaneamente coperte e tenuto conto che si stava avviando una gara nazionale, si è soprasseduto alla pubblicazione di una nuova RDO.

Successivamente la DCA ha comunicato che la regione Marche non sarebbe stata inserita nella gara per l'esiguità degli importi annuali del servizio in cui non era prevalente il costo della manodopera.

Tutto ciò premesso, considerato tra l'altro, che presso la sede di Ancona, fra il 23 e il 24 dicembre 2018 scorso si sono verificati di nuovo ingiustificati episodi di attivazione dell'allarme antincendio in ore notturne, e che nei primi mesi dell'anno ci sono stati due tentativi di intrusione nei locali della Direzione Regionale, si è proposto di attivare, per tutte le sedi Inail delle Marche, un servizio di sorveglianza con interventi su allarme per la durata di due anni, rinnovabile per un ulteriore anno al fine di garantire la quiete pubblica e garantire la sicurezza nei luoghi di lavoro. Tale servizio comprendeva

l'assistenza tramite call-center e pronto intervento sul posto, da parte di personale qualificato, per la gestione degli allarmi antincendio e/o antintrusione, siano essi automatici o richiesti da persone, con la realizzazione di un sistema di trasmissione di segnali e sarà effettuato nei giorni feriali nella fascia oraria che va dalle ore 17,00 alle ore 7,30 e 24 ore su 24 ore nei giorni di sabato, domenica e festivi.

Non essendo in vigore Convenzioni Consip, (art. 26, L. n. 488/1999 e s.m.i.) in esecuzione della determina a contrarre del direttore regionale n. 236 del 8/4/2019 è stata predisposta sul portale mepa la rdo n. 2271605 rivolta a tutti gli abilitati sulla piattaforma al bando "Servizi di vigilanza ed accoglienza" aventi sede d'affari nella regione Marche (415 ditte) escludendo, per il rispetto del principio di rotazione, il fornitore che stava prestando il medesimo servizio presso la sede Inail di Ancona.

Alla scadenza prevista per la presentazione delle proposte, nessuna offerta era presente sul portale, pertanto con determina del direttore regionale n. 340 del 7/5/2019 è stata dichiarata la rdo deserta ed è stato annullato il relativo Cig n. Z1E27D1174 sulla piattaforma Anac .

Da un'indagine informale la scrivente Direzione ha appreso che le ditte in possesso della licenza richieste per il servizio in oggetto (art.134 Tulps) per l'intera regione Marche sono solamente due: la Società Vedetta 2 Mondialpol spa (fornitore uscente) e Axitea spa (già invitata a partecipare alla RDO andata deserta).

Questa stazione appaltante, ha preso atto del numero ridotto di operatori presenti sul mercato che fornisce il servizio così come richiesto ed ha valutato che nel rispetto del principio di economicità ed efficacia sarebbe stato troppo gravoso suddividere la gara in più lotti a seconda delle varie province delle Marche, pertanto si è proceduto ai sensi dell'art. 36 del d.lgs 50/2016 a proporre una trattativa diretta da inserire nella piattaforma della pubblica amministrazione. Inoltre, visto che le ditte abilitate sono solo due, per maggiore trasparenza e tenendo presente anche quello di economicità dell'azione della pubblica amministrazione nonché della concorrenza tra le imprese si è pensato di chiedere il preventivo non solo alla Società Vedetta 2 Mondialpol spa che precedentemente non era stata invitata alla rdo andata deserta, ma anche all'altra ditta abilitata Axitea spa.

Quindi si è caricato sul portale il capitolato già oggetto di rdo (non è stato richiesto il sopralluogo obbligatorio in quanto visto l'approssimarsi della scadenza del contratto della sede di Ancona, il servizio stava diventando urgente) chiedendo di indicare il costo mensile per il servizio richiesto.

Entrambe le ditte hanno presentato un'offerta offerta più bassa del costo stimato da questa Dr a base dell'appalto. Quella della ditta Axitea è pari ad euro 19.080 oltre iva, quella della Vedetta 2 Mondialpol spa è pari ad euro 550,00 oltre Iva.

Vista la differenza di importi si presume che la ditta Axitea abbia fatto l'offerta per tutto il periodo contrattuale (24 mesi) e non per il singolo mese come chiesto. In ogni caso, anche rapportata ai 24 mesi contrattuali, l'offerta presentata dalla ditta Vedetta 2 Mondialpol spa quindi risulta più bassa: euro 13.200,00 oltre iva 22%.

Inoltre la società si è dimostrata in più di un'occasione affidabile e ha maturato un forte grado di soddisfazione nel corrente rapporto contrattuale adoperandosi sempre alle esigenze dell'amministrazione. L'esecuzione del servizio è sempre stata svolta a regola

d'arte, nel rispetto delle condizioni pattuite e non ci sono mai state contestazioni, né lamentele.

In attuazione del D.lgs 50/2016, art. 36 c. 6 ter e quater introdotti dal decreto legge 18 aprile 2019 n 32, alla società è stato chiesto di produrre autocertificazione attestante il possesso dei requisiti tecnico professionali e di comunicare i dati necessari per la tracciabilità dei pagamenti.

Inoltre considerato il lasso di tempo intercorso dall'avvio della procedura di selezione del contraente, si rende necessario procedere, per la sola sede di Ancona, con l'avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 del d lgs 50/2016.

In questo caso, la ditta aggiudicataria essendo la stessa che svolge già il servizio presso questa sede, ha confermato la disponibilità alla prosecuzione del servizio senza soluzione di continuità.

La spesa di cui trattasi pari a euro 13.200,00 oltre iva al 22%, il cui valore è pari a euro 2.904,00 per un totale complessivo di euro 16.104,00 è imputabile sul capitolo U.01.03.02.13 "servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente", per l'anno 2019 e rientra nei limiti di cui sopra.

Tutto quanto sopra premesso, si propone:

-di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 il servizio di vigilanza con intervento su chiamata a seguito di segnalazione di allarme dell'impianto antincendio e/o dell'impianto antintrusione nelle sedi Inail delle Marche per la durata di due anni eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno alle medesime condizioni alla Società Vedetta 2 Mondialpol spa: al costo di euro 13.200,00 oltre iva al 22%, il cui valore è pari a euro 2.904,00 per un totale complessivo di euro 16.104,00 iva compresa

- di autorizzare l'avvio d'urgenza per la sede di Ancona;
- di autorizzare la stipula del relativo contratto, per un importo di euro 13.200,00 oltre iva al 22%, il cui valore è pari a euro 2.904,00 per un totale complessivo di euro 16.104,00 iva compresa;

-di autorizzare la registrazione dell'impegno di spesa per l'anno 2019 a favore della predetta società per l'importo di euro 3.850,00 oltre iva al 22%, il cui valore è pari a euro 847,00 per un totale complessivo di euro 4.697,00 da imputare sul capitolo U.1.03.02.13 V livello 001- VI livello 01, missioni e programmi come da procedure.

D.R. MARCHE - UFFICIO PROGRAMMAZIONE, ORGANIZZAZIONE E ATTIVITÀ
STRUMENTALI

Vicario Dirigente
MARINA CAGNONI