

DATA	PROT. n.	ORGANO
01/10/2026	109	CA

Immobile sito in Vetralla (VT), Località Campetta (Le Capannacce).

Espunzione dal programma di dismissione di cui alla determinazione del Presidente n. 175/2013.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

nella seduta del 1 ottobre 2026

visto il decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 479 e successive modificazioni;

visto il decreto del Presidente della Repubblica 24 settembre 1997, n. 367;

visto il decreto legge 10 maggio 2023, n. 51, convertito con modificazioni dalla legge 3 luglio 2023, n. 87 e, in particolare, l'art. 1 "Riforma dell'ordinamento degli enti previdenziali pubblici";

visto il decreto del Presidente della Repubblica 9 febbraio 2024 di nomina del Presidente dell'Istituto;

visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 13 marzo 2024 di nomina del Consiglio di amministrazione dell'Istituto;

visto il Regolamento per gli investimenti e disinvestimenti immobiliari, adottato con propria deliberazione 16 settembre 2024, n. 97;

vista la determinazione presidenziale 24 luglio 2013 n.175 con la quale è stata autorizzata la dismissione di alcuni beni immobili di proprietà Inail tra cui quello sito a Vetralla in Località Campetta (Le Capannacce);

vista la comunicazione del 30 aprile 2026 con cui l'ASL di Viterbo ha formalmente manifestato all'Inail la volontà di accrescere la propria presenza sul territorio – mediante la realizzazione di una Casa di Comunità nel Comune di Vetralla quale punto di riferimento per l'accesso alle cure primarie, in cui realizzare accoglienza e orientamento ai servizi;

considerato che con la stessa comunicazione, l'ASL di Viterbo per la medesima finalità, si è impegnata alla locazione dell'intero immobile di proprietà dell'Istituto sopradescritto subordinatamente alla riqualificazione e messa a norma del medesimo;

considerato che la collaborazione tra le Parti prevede l'impegno dell'Inail a realizzare i lavori di riqualificazione dell'immobile a propria cura e spese a fronte dell'impegno dell'ASL di Viterbo a prenderlo interamente in locazione, a lavori realizzati, per lo svolgimento di attività sanitarie;

considerato che, propedeuticamente all'avvio delle attività necessarie alla realizzazione dell'operazione descritta, è necessario che il cespite in argomento non sia più oggetto di dismissione;

considerato che con informativa al Presidente in data 31 agosto 2026 è stato proposto di espungere il predetto immobile dall'elenco degli immobili dismettibili, di cui alla

DATA	PROT. n.	ORGANO
01/10/2026	109	CA

determinazione presidenziale n. 175/2013, al fine di procedere all'operazione di messa a reddito dello stesso per la sua definitiva valorizzazione sotto il profilo sia reddituale che sociale;

considerato, altresì, che il Presidente, con nota in calce all'informativa, ha concordato con la proposta;

vista la relazione del Direttore generale in data 21 settembre 2026;

con il voto consultivo favorevole del Direttore generale,

DELIBERA

di autorizzare l'espunzione dell'immobile sito in Vetralla (VT), Località Campetta (Le Capannacce) dal programma di dismissione di cui alla determinazione del Presidente n. 175/2013, al fine di procedere all'operazione di messa a reddito dello stesso.

Il Segretario

dott.ssa Patrizia Clemente

Firmatario: PATRIZIA CLEMENTE

Data: 01/10/2026 18:24:06 CEST

Il Presidente

prof. Fabrizio D'Ascenzo